

Délégation de service public
pour l'installation et l'exploitation d'activités
destinées à répondre aux besoins du
service public balnéaire

DÉLÉGATAIRE

NICOLAS JUNG TURCK

LOT 1 « CLUB DE PLAGE »

RAPPORT ANNUEL

Convention d'exploitation – Lot n°1

Principales caractéristiques du lot

- Objet : Club de plage
- Date de signature : 7 avril 2017
- Echéance : 31 décembre 2022
- Durée : entre le 26 avril 2017 et le 31 décembre 2022
- Dénomination sociale de l'exploitant :
Nicolas JUNG TURCK représentant Le club des Tritons, inscrit au RCS de La Roche-sur-Yon sous le numéro 442.682.001, ayant son siège social au 3 Avenue des Pins 85160 Saint-Jean-de-Monts.

Respect des principes liés au service public

Principes d'adaptabilité du service public

- âge des installations
 - ⇒ Module d'accueil – 20 ans
 - ⇒ Les agrès ont au maximum 10 ans d'ancienneté.
- modalités d'entretien et de maintenance
 - ⇒ L'ensemble du matériel est en très bon état de fonctionnement, le matériel étant régulièrement entretenu. Il est vérifié, réparé et peint chaque année pendant les vacances de Pâques.
- plan de renouvellement
 - ⇒ Les coussins de protection des deux trampolines rectangulaires ont été changés en 2018 ;
 - ⇒ un toboggan a été acquis en 2018.

Respect du principe de transparence

- moyens mis au service de l'information des usagers
 - ⇒ site internet <http://www.cale22.com/> ;
 - ⇒ Facebook : cale 22.

Caractéristiques du service délégué

- Les services fournis
 - ⇒ Les équipements installés sont ceux prévus dans le sous-traité d'exploitation. Toutefois, la réduction de la largeur de la banquette de sable a contraint le club à supprimer un trampoline et revoir l'emplacement de la piscine.
 - ⇒ Dans le cadre de son activité club de plage, l'exploitant organise des cours de natation et d'aquagym ainsi que des tournois de beach volley. Par ailleurs, un service de vente à emporter est proposé.
 - ⇒ Le nombre d'enfants accueillis est de 2 500 sur la totalité de la saison, soit une moyenne de 50 enfants par jour pour juillet et août.
- La période d'exploitation effective

⇒ Du samedi 7 juillet 2018 au vendredi 31 août 2018.

- La période de montage et de démontage

⇒ Le club a été monté à partir du 23 juin 2018. Le démontage a eu lieu sur la première quinzaine de septembre.

- Les tarifs des services fournis

Tarifs 2018 - Club des Tritons - Cale 22		
ACCES 1/2 JOURNEE 9h30 à 12h30 ou 15h30 à 19h00	15,00 €	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> Club ouvert du lundi au samedi 9h30 à 12h30 / 15h30 à 19h00 </div> 
2 demi-journée / enfant	29,00 €	
3 demi-journée / enfant	42,00 €	
4 demi-journée / enfant	55,00 €	
5 demi-journée / enfant	67,00 €	
1 semaine 1/2 journée	76,00 €	
2 semaines	130,00 €	
3 semaines	170,00 €	
4 semaines	200,00 €	
5 semaines	230,00 €	
6 semaines	260,00 €	
7 semaines	290,00 €	
8 semaines	320,00 €	
<small>15% de réduction pour le 2ème enfant et 30% pour les suivants</small>		
ACCES JOURNEE 9h30 à 12h30 et 15h30 à 19h00	20,00 €	<div style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;"> Club ouvert du lundi au samedi 9h30 à 12h30 / 15h30 à 19h00 </div> 
2 journée / enfant	38,00 €	
3 journée / enfant	55,00 €	
4 journée / enfant	72,00 €	
5 journée / enfant	88,00 €	
1 semaine accès complet	96,00 €	
2 semaines	160,00 €	
3 semaines	220,00 €	
4 semaines	260,00 €	
5 semaines	295,00 €	
6 semaines	330,00 €	
7 semaines	365,00 €	
8 semaines	400,00 €	
<small>15% de réduction pour le 2ème enfant et 30% pour les suivants</small>		

Natation	
Leçons individuelles dès 4 ans	
1 séance	15,00 €
6 séances	81,00 €
10 séances (12€50 / séance)	125,00 €

Piscine ouverte du lundi au samedi de 9h00 à 20h00


Aquagym Ados Adultes	
Séances collectives de 30 minutes	
1 séance	9,00 €
5 séances (Aquagym ou Pilates)	40,00 €
10 séances (Aquagym ou Pilates)	70,00 €

- Les installations et aménagements effectués



Comptes de la délégation de service public

	2 018	2 017	2 016
GLOBAL	34 500 €	30 505 €	33 066 €
Tentes et Cabines	6 200 €	5 530 €	5 050 €
Vente à emporter	14 800 €	11 470 €	14 136 €
Club	7 200 €	6 645 €	7 170 €
Natation	6 300 €	6 860 €	6 710 €

Le bilan économique regroupe l'activité du club de plage (lot n°1) et de la location des tentes et cabines de bain, y compris vente à emporter (lots n°2 et n°3).

Analyse de la qualité du service

- La préservation du site notamment la qualité architecturale et environnementale, l'insertion paysagère des installations, les mesures de prévention, de recyclage et d'élimination des déchets
 - ⇒ Nous respectons une unité de couleurs à savoir un blanc dominant pour les barrières, facades de cabanes et portiques. Le bleu et vert pour les toiles de trampolines et toits de cabanes. L'ensemble est parfaitement posé de niveau afin de permettre une bonne insertion dans l'environnement.
 - ⇒ Nous sensibilisons tous les jours les enfants à la problématique de gestion des déchets et oeuvrons, en partenariat avec les services techniques, au tri sélectif.
- L'accueil des personnes à mobilité réduite
 - ⇒ Les personnes à mobilité réduite ont accès jusqu'à notre bureau, centrale de réservation et d'information.
- Les effectifs employés
 - ⇒ un maître-nageur
 - ⇒ Trois moniteurs responsables chacun d'une catégorie d'âge (2-5 ans / 6-8 ans et 9-12 ans).
- les qualifications au sein de l'entreprise
 - ⇒ professeur d'éducation physique et sportive,
 - ⇒ éducateur sportif titulaire du BEESAN,
 - ⇒ Les autres employés sont professeurs d'Education Physique et Sportive (ou en formation), professeurs des écoles (ou en formation), ou éducateurs sportifs.
- La mise en place d'une démarche qualité ou d'un questionnaire pour évaluer la prestation
 - ⇒ page Facebook <https://www.facebook.com/Club-de-plage-LesTritons-Cale-22-Saint-Jean-de-Monts-368035913305321/> avec possibilité de laisser un avis,
 - ⇒ possibilité de réservation des cours de natation sur le site internet <http://www.cale22.com/>.

Délégation de service public
pour l'installation et l'exploitation d'activités
destinées à répondre aux besoins du
service public balnéaire

DÉLÉGATAIRE

NICOLAS JUNG TURCK

LOTS 2 ET 3 « CABINES / CASIERS / TENTES / TRANSATS »

RAPPORT ANNUEL

Convention d'exploitation – Lots n°2 et 3

Principales caractéristiques des lots

- Objet : Cabines / casiers / tentes / transats
- Date de signature : 7 avril 2017
- Echéance : 31 décembre 2022
- Durée : entre le 26 avril 2017 et le 31 décembre 2022
- Dénomination sociale de l'exploitant :
Nicolas JUNG TURCK représentant Le club des Tritons, inscrit au RCS de La Roche-sur-Yon sous le numéro 442.382.001, ayant son siège social au 3 Avenue des Pins 85160 Saint-Jean-de-Monts.

Respect des principes liés au service public

Principes d'adaptabilité du service public

- âge des installations
 - ⇒ Module d'accueil – 20 ans
 - ⇒ Les tentes et cabines de plage ont été fabriquées il y a plus de 50 ans.
- modalités d'entretien et de maintenance
 - ⇒ Le matériel est régulièrement entretenu. Il est vérifié, réparé et peint chaque année pendant les vacances de Pâques.
- plan de renouvellement
 - ⇒ Il n'est pas prévu de budget d'acquisition et de renouvellement sauf achat de petit matériel (tasseaux de bois, serrures et visserie diverse).

Respect du principe de transparence

- moyens mis au service de l'information des usagers
 - ⇒ site internet <http://www.cale22.com/> ;
 - ⇒ facebook : cale 22.

Caractéristiques du service délégué

- Les services fournis
 - ⇒ 30 tentes ont été installées en 2018. Nous conservons ainsi le même nombre que pour la saison précédente.
 - ⇒ 10 cabines ont été mises en location sur nos emplacements.
 - ⇒ Dans le cadre de son activité, l'exploitant propose également la location de parasols et de transats.
- La période d'exploitation effective
 - ⇒ Du 17 juin 2018 au 15 septembre 2018 pour les cabines de plage
 - ⇒ Du 1er juillet 2018 au 31 août 2018 pour les tentes de plage.
- La période de montage et de démontage
 - ⇒ Le matériel a été monté du 17 juin 2018 au 1er juillet 2018. Le démontage a eu lieu à partir de fin août en fonction des dernières réservations.

- Les tarifs des services fournis

Location Tentes ou Cabines				Location Chaises longues	
1 Journée	20,00 €			1 heure	3 €
1/2 Journée après 15H	15,00 €			1/2 journée	6 €
1 semaine	65,00 €	65,0			
2 semaines	115,00 €	50,0			
3 semaines	150,00 €	35,0			
4 semaines	185,00 €	35,0			
5 semaines	215,00 €	30,0			
6 semaines	245,00 €	30,0			
7 semaines	270,00 €	25,0			
8 semaines	290,00 €	20,0			
Emplacement - Saison	130,00 €				
Saison (15/06-15/09)	320,00 €				

Accès tentes et cabines

Tentes montées de 11h00 à 19H00

Montage sur demande

en cas de météo défavorable

au 06 66 89 74 13



Location Parasols / Consigne	
1/2 journée	3 €
consigne gratuite pour les "sportifs du chenal"	

- Les installations et aménagements effectués



Les cabines ont été intercalées entre les tentes de manière à « aérer » globalement la concession.

Comptes de la délégation de service public

	2 018	2 017	2 016
GLOBAL	34 500 €	30 505 €	33 066 €
Tentes et Cabines	6 200 €	5 530 €	5 050 €
Vente à emporter	14 800 €	11 470 €	14 136 €
Club	7 200 €	6 645 €	7 170 €
Natation	6 300 €	6 860 €	6 710 €

Le bilan économique regroupe l'activité du club de plage (lot n°1) et de la location des tentes et cabines de bain, y compris vente à emporter (lots n°2 et n°3).

Analyse de la qualité du service

- La préservation du site notamment la qualité architecturale et environnementale, l'insertion paysagère des installations, les mesures de prévention, de recyclage et d'élimination des déchets
 - ⇒ Les toiles des tentes sont de couleur bleue, L'ensemble est parfaitement posé de niveau afin de permettre une bonne insertion dans l'environnement.

- ⇒ Nous sensibilisons tous les jours les enfants à la problématique de gestion des déchets et oeuvrons, en partenariat avec les services techniques, au tri sélectif.
- L'accueil des personnes à mobilité réduite
 - ⇒ Les personnes à mobilité réduite ont accès jusqu'à notre bureau, centrale de réservation et d'information.
- Les effectifs employés
 - ⇒ Le montage des tentes est effectué par moi-même ainsi que les moniteurs du club de plage par roulement.
 - ⇒ Il n'est pas demandé de qualification spécifique pour ce poste.
- La mise en place d'une démarche qualité ou d'un questionnaire pour évaluer la prestation
 - ⇒ page Facebook <https://www.facebook.com/Club-de-plage-LesTritons-Cale-22-Saint-Jean-de-Monts-368035913305321/> avec possibilité de laisser un avis.
 - possibilité de réservation des tentes et cabines sur le site internet <http://www.cale22.com/>.

Délégation de service public
pour l'installation et l'exploitation d'activités
destinées à répondre aux besoins du
service public balnéaire

DÉLÉGATAIRE

ALEXANDRE CSONTOS

**LOT 6 « TERRASSE ANNEXE AU LOCAL COMMERCIAL
ESPACES DES OISEAUX 1 »**

RAPPORT ANNUEL

Convention d'exploitation – Lot n°6

Principales caractéristiques du lot

- Objet : terrasse annexe au local commercial espace des oiseaux 1
- Date de signature : 24 mars 2017
- Echéance : 31 décembre 2022
- Durée : entre le 31 mars 2017 et le 31 décembre 2022
- Dénomination sociale de l'exploitant :
Alexandre CSNTOS représentant LE FARNIENTE, société par actions simplifiée, immatriculée au RCS de La Roche-sur-Yon sous le numéro 820.923.712., ayant son siège social au 7 impasse des Agrous 85160 Saint-Jean-de-Monts.

Respect des principes liés au service public

Principes d'adaptabilité du service public

- âge des installations
 - ⇒ La terrasse et les tables en bois ont été acquises en 2016, les chaises en 2017. Les banquettes (bois + coussins) ont été renouvelées en 2018.
- modalités d'entretien et de maintenance
 - ⇒ La terrasse a été lasurée (lasure de protection bois incolore) en totalité en 2018. En fin de saison celle-ci a été démontée et stockée dans un garage. Le mobilier a quant à lui été stocké dans la cellule commerciale du lot.
- plan de renouvellement pour la saison 2019 :
 - ⇒ Chaque année, les menus et différents affichages de Farniente sont renouvelés (totems, cartes, menus extérieurs...). Les tables et chaises étant en parfait état, il n'a pas été prévu de les renouveler pour le moment mais les banquettes en palettes ont été refaites à neuf début 2018 (bois et coussins). À la fin de la saison 2017, ayant subi une saison avec une météo hasardeuse, nous avons décidé de remplacer nos bâches plastiques transparentes, vieillissantes, qui permettaient jusqu'alors de nous protéger du vent et du sable, par des baies vitrées (baies en PVC avec volets roulants alu) et un toit bac acier semi-transparent. En dehors de l'esthétisme du lieu qui s'en est trouvé enrichi, le confort de nos clients s'est également nettement amélioré, notamment lorsque la météo quelques fois capricieuse de Saint-Jean-de-Monts joue en notre défaveur. Exerçant une activité de restauration, le fait d'empêcher le sable de voler dans les assiettes et les boissons des gens est un point important, ne serait-ce qu'en considération des règles d'hygiène alimentaire (démarche HACCP).

La visibilité des usagers de la plage ainsi que celle des maîtres-nageurs sauveteurs a également été préservée : ces grandes baies vitrées panoramiques offrent une transparence et une clarté réelle, nettement supérieure à ce qui était précédemment, lorsque nous étions contraints de baisser nos stores en plastique.

Ces baies vitrées, qui garantissent néanmoins une ouverture à 70% de notre structure, ont également pour but de sécuriser « notre bout de plage », notamment la nuit. Le fait de pouvoir fermer le site évite ainsi des rassemblements nocturnes sur notre terrasse, comme lors des précédentes saisons, où nous retrouvions régulièrement des déchets, des restes de boissons alcoolisées, cigarettes, stupéfiants le lendemain matin.

- ⇒ Concernant le renouvellement des machines de la boutique : la vaisselle, les deux machines à glaçons, le lave-vaisselle et la vitrine à glaces ont été renouvelés en 2018. Nous avons également acquis un nouveau tirage pression à deux becs (permettant ainsi d'augmenter notre offre auprès de nos clients). En 2019, nous avons prévu de remplacer l'un des réfrigérateurs de la cuisine et d'en acheter un supplémentaire pour le bar (stock de fruits frais et jus).

Respect du principe de transparence

- moyens mis au service de l'information des usagers
 - ⇒ Des menus comportant la totalité de notre offre ainsi que les prix correspondants sont à la disposition de nos usagers (affichages grands formats sur les baies vitrées de la boutique et menus à table). Nous avons placé en évidence les affichages légaux obligatoires (répression de l'ivresse publique et protection des mineurs, licence IV, interdiction de fumer dans les locaux et la Marianne « la république se vit à visage découvert »).

Caractéristiques du service délégué

- Les services fournis
 - ⇒ La terrasse se compose de deux parties ; une première partie comportant des tables en bois et des chaises aspect résine tressée, noire. La deuxième partie comporte des banquettes réalisées en bois de palettes, avec des coussins et des poufs, permettant aux clients de s'exposer plus confortablement.
 - ⇒ La terrasse comporte 30 places sur les chaises et 20 sur les banquettes.
 - ⇒ Dans le cadre de son activité, l'exploitant organise des soirées musicales et thématiques.
- La période d'exploitation effective
 - ⇒ Du 1^{er} avril au 7 octobre 2018.
- La période de montage et de démontage
 - ⇒ La terrasse a été montée le 18 mars 2018. Le démontage a eu lieu le 10 octobre 2018.

- Les tarifs des services fournis

LES BOISSONS

Nos BOISSONS FRAÎCHES

Nos Sodas (33 cl) 2€50
(Coca-Cola, Coca-Cola Zéro, Orangina, Ice-Tea Fanta Orange)

Perrier (33 cl) 2€50

Perrier* (1 L) 4€00

Petite eau (50 cl) 1€50

Grande eau* (15 L) 2€50

Sirap à l'eau (20 cl) 1€50

Les Froppés (20 cl) 3€00
(Café, Chocolat, Vanille)

Diabolo (30 cl) 2€50
(Fraise, Menthe, Citron, Grenadine)

*En accompagnement d'un repas ou exclusivement à emporter

LES SMOOTHIES (40 cl) 4€50

Purées et morceaux de fruits mélangés avec des glaçons

- Mangue/Passion
- Fraise/Banane
- Fruits rouges
- Ananas/Coco
- Pêche/Abriçot

Nos BOISSONS CHAUDES

Café Espresso 1€50

Latte Macchiato 2€50

Thé 3€00
(Vert, Menthe, Noir, fleur de citron, fruits rouges, vanille, Breakfast)

Infusions 3€00
(Menthe, menthe, infusion des apaisés, YogaZen)

Capuccino 3€00

Chocolat chaud 3€00

Chocolat Viennois 3€50

LES MILK SHAKES 5€

Servi avec crème fouettée maison

Aux fruits	Classiques
• Mangue/Passion	• Vanille
• Fraise/Banane	• Chocolat
• Fruits rouges	• Raisin
• Ananas/Coco	• Caramel
• Pêche/Abriçot	

Nos COCKTAILS SANS ALCOOL 5€50

Virgin Colada
(Ananas et Coco mélangés Glace coco)

Virgin Mojito
(Menthe fraîche, Citrons verts, Cassonade, Eau gazeuse, Glace pilée)

Virgin Passion fruits
(Jus de mangues, Fruits de la Passion et Oranges, Sirap de grenadine)

Virgin Woolwoo
(Jus de Fraises, Jus de pêches, Jus de citrons jaunes de Sicile et de cranberries)

Nos COCKTAILS AVEC ALCOOL

Ti Punch 5€50
(Rhum Martiniquais (4 cl), Citrons verts, Cassonade)

Calpirinha 5€50
(Cachaça (4 cl), Citrons verts, Cassonade, Glace pilée)

Mojito 7€00
(Rhum Havana 3 añejo (4 cl), Menthe fraîche, Citrons verts, Cassonade, Eau gazeuse, Glace pilée)

Blue Lagoon 7€00
(Vodka (4 cl), Jus de citrons verts et jaunes, Bleu Curaçao, Sucre de canne)

Margarita 7€00
(Tequila (4 cl), Triple sec, Jus de citrons verts et jaunes, Glace pilée)

Pina Colada 7€00
(Rhum Martiniquais (4 cl), Ananas et Coco mélangés, Glace coco)

Tequila Sunrise 7€00
(Tequila (4 cl), Jus d'Oranges, Sirap de grenadine)

Gin Fizz 7€00
(Gin (4 cl), Jus de citrons verts et jaunes, Eau gazeuse, Sucre de canne)

Passionnata 7€00
(Vodka (4 cl), Jus de mangues, Fruits de la Passion et Oranges)

Daiquiri Fraise 7€00
(Rhum Martiniquais (4 cl), Jus de Fraises et de citrons verts)

Woolwoo Fraise 7€00
(Vodka (4 cl), Jus de Fraises, Jus de pêches, Jus de citrons jaunes de Sicile et de cranberries)

Nos APÉRITIFS

Pastis, Suze 2€50

Trouzpinette 3€00

Rosé Pamplermousse 3€00

Kir Vin blanc 3€00

Sangria Maison 3€00

Whisky, Rhum, Gin, Vodka, Tequila (4 cl) 4€50

Macération du moment (4 cl) servie sur de la glace pilée 5€00

Rhum Vieux HSE - Martinique (4 cl) 5€00

Rhum Don Papa - Philippines (4 cl) 7€00

Nos BIÈRES PRESSION

	le demi (25 cl)	la pinte (50 cl)
Bière Blonde d'Alsace <i>Légère et rafraîchissante /</i>	3€00	5€50
Bière Blanche de Belgique	3€50	6€50
Bière Beige d'Abbaye	3€50	6€50
Panaché	3€20	
Picou Bière	3€50	6€50
Manaca Twist au Tango	3€20	

Despéradas la corvette (50 cl)

Bière aromatisée tequila 5€00

Nos SÉLECTIONS DE VINS

	le verre	la bouteille
Vins Rouges		
Merlot - vin français	3€00	14€00
Gato Negro - vin italien	4€00	20€00
Vins Blancs		
Chardonnay - vin français	3€00	14€00
Tanquet 1 ^{er} Grives - vin français	4€50	23€00
Vins Rosés		
Cinsault - vin français	3€00	14€00
Gris "Sable de Camargue" - vin français	3€00	14€00
Insolence - vin français de méditerranée	20€00	

Nos BULLES

Or' Addict Gold 23k (75 cl) 65€00

Collard Chardelle

Cuvée Prestige (75 cl) - Champagne 40€00

Demi Collard

Chardelle (375 cl) - Champagne 28€00

Prosecco (75 cl) - vin italien 25€00

Vin bleu (75 cl)

"Battar de Alort" - vin espagnol 20€00

UN TABAC D'ALCOOL EST DANGEREUX POUR LA SANTÉ. À CONSOMMER AVEC MODÉRATION. Prix nets - Service compris - NOUVEAUTÉ 2018

BEACH FOOD

Entre convivialité
et ambiance chaleureuse
profitez de cet instant
face à la mer !

NOS BURGERS

Bœuf
Origine France
Steak Haché
Rapin bouchère

Service jusqu'à 19h

Le Burger	8€00
<i>(Steak haché 150 gr, Salade, Tomates, Oignons caramélisés, Sauce Burger)</i>	
Le Végé Burger	8€00
<i>(Steak végétarien, Salade, Tomates, Oignons caramélisés, Sauce Burger)</i>	
Le Cheese	8€50
<i>(Steak haché 150 gr, Cheddar, Salade, Tomates, Oignons caramélisés, Sauce Burger)</i>	
Le Bacon Cheese	8€50
<i>(Steak haché 150 gr, Bacon, Cheddar, Salade, Tomates, Oignons caramélisés, Sauce Burger)</i>	
Le Spicy Burger	8€50
<i>(Steak haché 150 gr, Chorizo, Cheddar, Salade, Tomates, Oignons caramélisés, Sauce Burger épicée)</i>	
Le supplément Frites	2€50

NOS PANINIS

Rain Cabottiz

Jambon	5€00
<i>(Jambon blanc, Fromage)</i>	
Chorizo	5€00
<i>(Chorizo, Fromage)</i>	
Bacon	5€00
<i>(Bacon, Fromage)</i>	
Poulet	5€50
<i>(Tranchettes de Poulet rôti, Fromage)</i>	
Bacon Chèvre	5€50
<i>(Bacon, Fromage, Fromage de chèvre)</i>	
Jambon à Bleu	5€50
<i>(Jambon blanc, Fromage, Dê de Bleu)</i>	
3 Fromages	5€50
<i>(Fromage, Dê de Bleu, Fromage de chèvre)</i>	

NOS BAGELS

8€00

- Bagel Thon 
(Thon, Mayonnaise, Salade, Tomates, Cheddar, Oignons Crispy)
- Bagel Poulet Mexicain 
(Tranchettes de Poulet rôti, Salade, Tomates, Guacamole, Cheddar, Sauce pimentée douce)
- Bagel Jambon 
(Jambon blanc, Fromage frais, Salade, Tomates, Cheddar, Oignons crispy)
- Bagel Végétarien 
(Fromage frais, Salade, Tomates, Cèrises corailles, Oignons crispy, Cheddar, Moutarde au miel)

NOS SALADES

9€50

- La Niçoise 
(Salade, Tomates, Thon, Pommes de Terre, Haricots Verts, Olives, Oignons et Herbes de Provence)
- La Caesar 
(Salade, Tomates, Tranchettes de Poulet rôti, Parmesan, Croûtons et Sauce fromagère)
- L'Italienne 
(Salade, Tomates, Jambon cru, Dê de fromage, Croûtons, Olives et Oignons Crispy)

NOS AÛSIS

4€00

- Le Hot Dog 
(Saucisse de volaille, Cheddar, Ketchup, Moutarde au miel, Oignons crispy)

NOS FRIRES

- En accompagnement d'un repas ou exclusivement à emporter
- La Petite 2€50
- La Grande 3€50
- Envie de verdure ? 
- La petite salade verte en accompagnement 2€50

NOUVEAU ENFANT

 (jusqu'à 8 ans)

6€00

Saucisse - Frites
Ketchup
+ 1 strop à l'eau
au choix
(Graisin, Grenadine, Menthe ou Citron)

LE FARNIENTE

PLANCHES & TAPAS

Pensez
à consulter
nos ardoises !

UNE TOUCHE SUCRÉE

La gourmandise est un joli défaut
profitez-en
pour vous faire plaisir !

Nos PÂTISSÉS SUCRÉS

4€00

Nutella 
Chocolat maison 
Chocolat coco 

Nos GÂTEAUX

Sucre.....2€50
Confiture.....3€00
Nutella.....3€50
Chocolat maison.....3€50
Caramel au lait.....3€50
Supplément
Crème fouettée maison.....1€00

Nos BÉIGNETS

Sucre.....3€00
Confiture.....3€00
Nutella.....3€50


LA FARNIENTE

vous accueille
d'avril à septembre
7 jours sur 7
de 10 H à 22 H

**SI LA MÉTÉO
JOUÉ LE JEU !**

ET UNE GLACE ?

Nos GLACES

Vanille Chocolat Fraîche
Caramel au beurre salé
Rhum Raisin
Noix de Coco Nougat
Menthe Chocolat
Smarties Pistache



2€00

1 boule



3€50

2 boules



5€00

3 boules

Nos SORBETS

Citron vert
Mangue
Framboise
Ananas

Supplément :
Crème fouettée maison, Chocolat maison
ou Caramel au lait.....1€00

Nos COUPES GLACÉES

5€00

Chocolat Liégeois
(1 Boule Vanille / 1 Boule Chocolat
Sauce Chocolat, Crème fouettée maison)
Café Liégeois
(2 Boules Vanille, Café Espresso, Crème fouettée maison)
Caramel Liégeois
(1 Boule Vanille / 1 Boule Caramel
Caramel au lait, Crème fouettée maison)
Dame Blanche
(2 Boules Vanille, Sauce Chocolat, Crème fouettée maison)

Nos COUPES ALCOOLISÉES

8€00

Colonel
(2 Boules Citron vert, Vodka 4 cl)
Martiniquaise
(1 Boule Rhum Raisin / 1 Boule coca
Rhum 4cl, Crème fouettée maison)
Piña Colada Givrée
(1 Boule Ananas / 1 Boule Coca Rhum 4cl
Crème fouettée maison)
Irish Coffee Givré
(2 Boules Vanille, Café Espresso, Whisky 4 cl
Crème fouettée maison)

- Les installations et aménagements effectués
 - ⇒ terrasse confortable couverte (chaises, banquettes avec coussins) et ombragée (voiles d'ombrages)





Comptes de la délégation de service public

RAPPORT D'ACTIVITE - SAISON 2018 - SAS LE FARNIENTE				
	Prévisionnel 2018 Farniente	Prévisionnel 2018 Pomme d'Happy	Total prévisionnel 2018	Compte de résultat 2018
Vente de Marchandises	99 750 €	33 250 €	133 000 €	140 385 €
Achat de Marchandises	28 928 €	9 643 €	38 571 €	38 810 €
Taux de marge	71 %	71 %	71 %	72 %
MARGE COMMERCIALE	70 822 €	23 607 €	94 429 €	101 575 €
Frais généraux	15 558 €	6 758 €	22 316 €	29 244 €
VALEUR AJOUTEE	55 264 €	16 849 €	72 113 €	72 331 €
Frais de personnel	46 286 €	3 475 €	49 761 €	37 254 €
Impôts et taxes	750 €	331 €	1 081 €	527 €
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	8 228 €	13 043 €	21 271 €	34 550 €
Dotation aux amortissement	6 214 €	2 625 €	8 839 €	6 275 €
Impôt sur les bénéfices	302 €	1 563 €	1 865 €	1 946 €
RESULTAT NET	1 712 €	8 855 €	10 567 €	26 329 €

Le compte de résultat regroupe l'activité des deux enseignes Le Farniente (lot n°6) et Pomme d'Happy (lot n°7).

Analyse de la qualité du service

- La préservation du site notamment la qualité architecturale et environnementale, l'insertion paysagère des installations, les mesures de prévention, de recyclage et d'élimination des déchets
 - ⇒ La terrasse est réalisée en bois, pour une meilleure insertion dans l'environnement. Concernant la gestion des déchets, quatre poubelles ont été mises à disposition des clients et usagers de la plage ; ces poubelles ont été rassemblées chaque soir dans un container mis à disposition par les services techniques municipaux. Chaque fin de journée, l'entretien et la propreté de la terrasse et ses alentours ont été assurés par

l'exploitant (balayage quotidien de la terrasse, ramassage des différents déchets tombés à terre et/ou oubliés par les clients). Les quelques déchets de verre (bouteille de vin, sirops ...) et cartons ont été envoyés au recyclage.

- L'accueil des personnes à mobilité réduite
 - ⇒ Les personnes à mobilité réduite peuvent tout à fait accéder à la terrasse via le passage goudronné (pour les véhicules d'urgence) reliant l'esplanade à la plage. Une petite rampe d'accès a été aménagée à l'entrée de la terrasse pour permettre un accès facile.
- Les effectifs employés
 - ⇒ Alexandre Csontos (supervision générale de la boutique – cuisine)
 - ⇒ Cynthia Schmitt (bar – service - aide cuisine)
 - ⇒ Employé 1 (cuisine et aide au bar)
 - ⇒ Employé 2 (bar et service)
 - ⇒ Employé 3 (cuisine – bar – service).
- les qualifications au sein de l'entreprise
 - ⇒ formation spécifique en hygiène alimentaire adaptée à l'activité des établissements de restauration commerciale ;
 - ⇒ formation de permis d'exploitation ;
 - ⇒ formation aux risques allergènes.

Un formateur de l'entreprise « Station Clean » est intervenu dans nos locaux au cours du début de saison 2018, afin de valider avec nous les acquis et les bonnes pratiques liées à l'hygiène alimentaire mis en place dans notre établissement.

**Attestation de formation spécifique en hygiène
alimentaire adaptée à l'activité des
établissements de restauration commerciale**

(décret N°2011-731 du 24 Juin 2011 relatif à l'obligation de formation en matière d'hygiène
alimentaire de certains établissements de restauration commerciale et arrêté du 05
octobre 2011 relatif au cahier des charges de la formation spécifique en matière
d'hygiène alimentaire adaptée à l'activité des établissements en restauration
commerciale)

Numéro d'enregistrement au répertoire ROFHYA : 520037222012

Le Département FORMATION de la CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE LA
VENDEE, certifie que

SCHMITT Cynthia

Née le 06/10/1989.

a suivi la formation spécifique en hygiène alimentaire adaptée à l'activité des établissements
de restauration commerciale pour le secteur d'activité : la restauration traditionnelle, les
cafétérias et autres libres services ou la restauration de type rapide.

d'une durée de 14 heures qui s'est déroulée les 29 février et 04 mars 2016 dans les locaux
de la Chambre de Commerce et d'Industrie de Vendée à la Roche sur Yon.

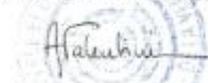
Les objectifs de la formation :

- *Comprendre le monde microbien et ses dangers*
- *Identifier et savoir mettre en œuvre les principales règles de bonnes pratiques*
- *Savoir établir la documentation demandée par la réglementation*
- *Savoir analyser les pratiques d'un établissement et apporter les corrections
nécessaires aux écarts constatés*

Fait pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à la Roche sur Yon
Le 4 mars 2016

Le Directeur Général
de la C.C.I. de la Vendée


Anthony VALENTINI

ATTESTATION DE FORMATION

Je soussigné M Michel BÉDU, Président d'UMIH FORMATION atteste que :

M. CSONTOS Alexandre

Domicilié(e) au : 7 Impasse des Agrours 85160 ST JEAN DE MONTS

A participé à une formation intitulée :

PERMIS D'EXPLOITATION - Formation 3 jours

organisée par UMIH FORMATION.

Cette formation s'est déroulée le(s) : 29/02/2016, 01/03/2016, 02/03/2016 (1/2 J)

pour une durée totale de 20 heures

Lieu de formation : **UMIH 85 - 65 rue d'ULM - 85000 LA ROCHE SUR YON**

Fait à Paris pour UMIH FORMATION
Le 2 mars 2016 par M Michel BÉDU ou son représentant



- La mise en place d'une démarche qualité ou d'un questionnaire pour évaluer la prestation
 - ⇒ page Facebook <https://fr-fr.facebook.com/LeFarnientePlage/> avec possibilité de laisser un avis ;
 - ⇒ Avis Google:
https://www.google.fr/search?source=hp&ei=D9VKXJmZLpKLlWTFwqLwDg&q=le+farniente+avis&btnK=Recherche+Google&oq=le+farniente+avis&gs_l=psy-ab.3..33i160l2.860.3337..3930...0.0..0.130.1381.16j2.....0.....1..gws-wiz.....0..35i39j0i131j0i22i30j33i21.Z6-31N20P60

Délégation de service public
pour l'installation et l'exploitation d'activités
destinées à répondre aux besoins du
service public balnéaire

DÉLÉGATAIRE

CYNTHIA SCHMITT

**LOT 7 « TERRASSE ANNEXE AU LOCAL COMMERCIAL
ESPACES DES OISEAUX 2 »**

RAPPORT ANNUEL

Convention d'exploitation – Lot n°7

Principales caractéristiques du lot

- Objet : terrasse annexe au local commercial espace des oiseaux 2
- Date de signature : 24 mars 2017
- Echéance : 31 décembre 2022
- Durée : entre le 31 mars 2017 et le 31 décembre 2022
- Dénomination sociale de l'exploitant :
Cynthia SCHMITT représentant LE FARNIENTE, société par actions simplifiée, immatriculée au RCS de La Roche-sur-Yon sous le numéro 820.923.712., ayant son siège social au 7 impasse des Agrous 85160 Saint-Jean-de-Monts.

Respect des principes liés au service public

Principes d'adaptabilité du service public

- âge des installations
 - ⇒ L'ensemble du mobilier a été acquis en 2017 ainsi que la terrasse en bois.
- modalités d'entretien et de maintenance
 - ⇒ La terrasse a été lasurée (lasure de protection bois légèrement teintée) en totalité en début de saison 2018. En fin de saison celle-ci a été démontée et stockée dans un garage. Le mobilier a quant à lui été stocké dans la cellule commerciale du lot.
- plan de renouvellement
 - ⇒ Le mobilier (chaises, transats, tables) ainsi que le matériel de la cellule (vitrines à glaces/ à boissons, machines de glaces à l'italienne/yaourt glacé, congélateurs de stockage...) ayant été acquis en 2017, il n'a pas été prévu de renouvellement sur ces postes pour le moment. Nous pensons cependant remplacer notre machine de glaces à l'italienne à une manette de tirage pour une machine à 3 manettes nous permettant ainsi de mélanger le yaourt glacé avec un parfum de glace à l'italienne (vanille, fraise, chocolat) si les clients le souhaitent. Les menus et les différents affichages de la boutique sont modifiés chaque début d'année.

Respect du principe de transparence

- moyens mis au service de l'information des usagers
 - ⇒ Des menus comportant la totalité de notre offre ainsi que les prix correspondants sont à la disposition de nos usagers (affichages grands formats sur les baies vitrées de la boutique et petits formats sur les tables).

Caractéristiques du service délégué

- Les services fournis
 - ⇒ La terrasse comporte 20 places assises et 15 transats.
- La période d'exploitation effective
 - ⇒ Du 1^{er} avril au 15 septembre 2018.
- La période de montage et de démontage
 - ⇒ La terrasse a été montée le 18 mars 2018. Le démontage a eu lieu le 30 septembre 2018.

- Les tarifs des services fournis

Pomme & Happé

POUR LES GOURMANDS !

À L'ITALIENNE VANILLE-FRAISE OU VANILLE-FRAISE
 LA SIMPLE : 2,50€
 LA DOUBLE : 3,50€
 EN BOULES "CRÉATIONS GOURMANDES"
 1 BOULE : 2,50€
 2 BOULES : 3,80€ 3 BOULES : 5,00€

LES GLACES

FRAISE-PANANE, PÊCHE-ABRICOT,
 ANANAS-NOIX DE COCO,
 FRUITS ROUGES, MANGUE-PASSION
4,00 €

SMOOTHIES

YACOURT PETIT FORMAT
 + 1 GOURMANDISE : 3,00 €
 YACOURT GRAND FORMAT
 + 3 GOURMANDISES : 4,50 €

YACOURT GLACÉ

AU LACTO BIO

* CONSULTEZ NOS ARDOISES POUR DÉCOUVRIR NOS GOURMANDISES, CROQUANTES, FONDANTES OU FRUITÉES POUR PERSONNALISER VOTRE YACOURT GLACÉ !! *

LES GOURMANDISES

PÂTISSERIES : 2,50 €
 DONUTS AU SUCRE,
 COOKIES CHOCO & CARAMEL,
 MAFFINS TOUT CHOCOLAT

Sur place ou à Emporter

Pomme & Happé

POUR LES ASSOIFÉS !

PAUSE XPRESS! : 3.00€

1 CAFÉ OU 1 SIROP À L'EAU
+ 1 PÂTISSERIE AU CHOIX

PAUSE GOURMANDE : 4.00€

1 GRAND CAFÉ OU 1 THÉ OU 1 CHOCOLAT CHAUD
+ 1 PÂTISSERIE AU CHOIX

LES FORMULES

Sur place
ou à
Emporter

SODAS 33CL : 2,50 €

SODAS 50CL : 3,00 €

SIROPS À L'EAU : 1,50€ ORANGE, MENTHE,
FRASE, OU CITRUS

PETITE EAU (0,5 L) : 1,50 €

GRANDE EAU (1,5 L) : 2,50 €

BOISSONS FRAICHES

CAFÉ : 1,50 €

LATTE MACHIATTO : 2,50 €

CAPPUCCINO : 3,00 €

THÉ : 3,00 € MENTHE, CITRUS, BREAKFAST

INFUSION : 3,00 € VERVEINE-MENTHE

CHOCOLAT CHAUD : 3,00 €

CHOCOLAT VIENNOIS : 3,50 €

BOISSONS CHAUDES

- Les installations et aménagements effectués
 - ⇒ terrasse confortable (chaises, transats) et ombragée (voiles d'ombrages) le tout dans un esprit festif et coloré pour répondre aux envies de notre clientèle familiale et enfantine.



Comptes de la délégation de service public

RAPPORT D'ACTIVITE - SAISON 2018 - SAS LE FARNIENTE				
	Prévisionnel 2018 Farniente	Prévisionnel 2018 Pomme d'Happy	Total prévisionnel 2018	Compte de résultat 2018
Vente de Marchandises	99 750 €	33 250 €	133 000 €	140 385 €
Achat de Marchandises	28 928 €	9 643 €	38 571 €	38 810 €
Taux de marge	71 %	71 %	71 %	72 %
MARGE COMMERCIALE	70 822 €	23 607 €	94 429 €	101 575 €
Frais généraux	15 558 €	6 758 €	22 316 €	29 244 €
VALEUR AJOUTEE	55 264 €	16 849 €	72 113 €	72 331 €
Frais de personnel	46 286 €	3 475 €	49 761 €	37 254 €
Impôts et taxes	750 €	331 €	1 081 €	527 €
EXCEDENT BRUT D'EXPLOITATION	8 228 €	13 043 €	21 271 €	34 550 €
Dotation aux amortissement	6 214 €	2 625 €	8 839 €	6 275 €
Impôt sur les bénéfices	302 €	1 563 €	1 865 €	1 946 €
RESULTAT NET	1 712 €	8 855 €	10 567 €	26 329 €

Le compte de résultat regroupe l'activité des deux enseignes Le Farniente (lot n°6) et Pomme d'Happy (lot n°7).

Analyse de la qualité du service

- La préservation du site notamment la qualité architecturale et environnementale, l'insertion paysagère des installations, les mesures de prévention, de recyclage et d'élimination des déchets
 - ⇒ La terrasse est réalisée en bois, pour une meilleure insertion dans l'environnement. Concernant la gestion des déchets, deux poubelles ont été mises à disposition des clients et usagers de la plage ; ces poubelles ont été rassemblées chaque soir dans un container mis à disposition par les services techniques municipaux. Chaque fin de journée, l'entretien et la propreté de la terrasse et ses alentours ont été assurés par l'exploitant (balayage quotidien de la terrasse, ramassage des différents déchets tombés à terre et/ou oubliés par les clients).
- L'accueil des personnes à mobilité réduite
 - ⇒ Les personnes à mobilité réduite peuvent tout à fait accéder à la terrasse via le passage goudronné (pour les véhicules d'urgence) reliant l'esplanade à la plage. Une petite rampe d'accès a été aménagée à l'entrée de la terrasse pour permettre un accès facile.
- Les effectifs employés
 - ⇒ Cynthia Schmitt (supervision de la boutique)
 - ⇒ Une employée (vente, entretien général de la boutique).
- les qualifications au sein de l'entreprise
 - ⇒ formation spécifique en hygiène alimentaire adaptée à l'activité des établissements de restauration commerciale.

**Attestation de formation spécifique en hygiène
alimentaire adaptée à l'activité des
établissements de restauration commerciale**

(décret N°2011-731 du 24 Juin 2011 relatif à l'obligation de formation en matière d'hygiène alimentaire de certains établissements de restauration commerciale et arrêté du 05 octobre 2011 relatif au cahier des charges de la formation spécifique en matière d'hygiène alimentaire adaptée à l'activité des établissements en restauration commerciale)

Numéro d'enregistrement au répertoire ROFHYA : 520037222012

Le Département FORMATION de la CHAMBRE DE COMMERCE ET D'INDUSTRIE DE LA VENDEE, certifie que

SCHMITT Cynthia

Née le 06/10/1989.

a suivi la formation spécifique en hygiène alimentaire adaptée à l'activité des établissements de restauration commerciale pour le secteur d'activité : la restauration traditionnelle, les cafétérias et autres libres services ou la restauration de type rapide.

d'une durée de 14 heures qui s'est déroulée les 29 février et 04 mars 2016 dans les locaux de la Chambre de Commerce et d'Industrie de Vendée à la Roche sur Yon.

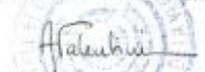
Les objectifs de la formation :

- *Comprendre le monde microbien et ses dangers*
- *Identifier et savoir mettre en œuvre les principales règles de bonnes pratiques*
- *Savoir établir la documentation demandée par la réglementation*
- *Savoir analyser les pratiques d'un établissement et apporter les corrections nécessaires aux écarts constatés*

Fait pour servir et valoir ce que de droit.

Fait à la Roche sur Yon
Le 4 mars 2016

Le Directeur Général
de la C.C.I. de la Vendée



Anthony VALENTINI

16 rue Olivier de Clisson - CS 10049 - 85002 La Roche-sur-Yon Cedex
T. 02 51 45 32 32 - F. 02 51 62 72 17 - info@vendee.cci.fr www.vendee.cci.fr
SIRET : 188 500 490 00019 - APE : 9411 Z - N° T.V.A. Intracommunautaire : FR 18 188 500 490

- La mise en place d'une démarche qualité ou d'un questionnaire pour évaluer la prestation
 - ⇒ page Facebook <https://fr-fr.facebook.com/LeFarnientePlage/> avec possibilité de laisser un avis ;
 - ⇒ Avis Google:
https://www.google.fr/search?source=hp&ei=D9VKXJmZLpKLlWfWqLwDg&q=le+farniente+avis&btnK=Recherche+Google&oq=le+farniente+avis&gs_l=psy-ab.3..33i160i2.860.3337..3930...0.0..0.130.1381.16j2.....0....1..gws-wiz.....0..35i39j0i131j0i22i30j33i21.Z6-31N20P60.

Délégation de service public
pour l'installation et l'exploitation d'activités
destinées à répondre aux besoins du
service public balnéaire

DÉLÉGATAIRE

VIVIANE LEMÉE

LOT 8 « CABINES / CASIERS / TENTES / TRANSATS »

RAPPORT ANNUEL

Convention d'exploitation – Lot n°8

Principales caractéristiques du lot

- Objet : Cabines / casiers / tentes / transats
- Date de signature : 7 avril 2017
- Échéance : 31 décembre 2022
- Durée : entre le 2 mai 2017 et le 31 décembre 2022
- Dénomination sociale de l'exploitant :

Viviane LEMÉE représentant le club Mickey Goëlands, inscrite au RCS de La Roche-sur-Yon sous le numéro 449.628.031, ayant son siège social Chemin de la Couture, 14130 COQUAINVILLIERS.

Respect des principes liés au service public

Principes d'adaptabilité du service public

- âge des installations
 - ⇒ entre 1 et 10 ans.
- modalités d'entretien et de maintenance
 - ⇒ réparation et renouvellement en fonction de l'usure.
- plan de renouvellement
 - ⇒ Il est prévu un budget d'acquisition et de renouvellement de 1000 € dans les 5 ans à venir.

Respect du principe de transparence

- moyens mis au service de l'information des usagers
 - ⇒ site internet <http://clubdeplage.fr/> ;
 - ⇒ publicité papier.

Caractéristiques du service délégué

- Les services fournis
 - ⇒ de 1 et 20 par jour parasols avec jupe ont été installés.
 - ⇒ Une dizaine de sièges et transats sont proposés à la location.
- La période d'exploitation effective
 - ⇒ Juillet et août.
- La période de montage et de démontage
 - ⇒ Le matériel a été monté du 1 juillet au 31 août 2018. Le démontage a eu lieu au mois de septembre.

- Les tarifs des services fournis

Location de
Cabines-Parasols,
sièges et chaises longues



Tarifs	
Cabines - Parasols	
1 Semaine	87€
2 Semaines	128€
3 Semaines	169€
4 Semaines	199€



Matériel	
Tarifs à la journée	
1 chaise longue	5€
1 siège	5€
1 parasol	15€



Réservations et paiement à la cabine d'accueil
Mickey Goelands face au casino - cale n°8
06 88 66 11 47

- Les installations et aménagements effectués



Comptes de la délégation de service public

Dépenses	
Amortissement matériel	500 €
Réparations	250 €
Concession	770 €
Total Dépenses	1 520 €
Recettes	2 860 €
SOLDE	1 340 €

Analyse de la qualité du service

- La préservation du site notamment la qualité architecturale et environnementale, l'insertion paysagère des installations, les mesures de prévention, de recyclage et d'élimination des déchets
 - ⇒ Parasols et jupes bleus ou beiges.
 - ⇒ L'activité ne produit pas particulièrement de déchets mais un ramassage des quelques saletés du jour est fait tous les soirs en même temps que le rangement du matériel.
- L'accueil des personnes à mobilité réduite
 - ⇒ Accès par la cale 8.
- Les effectifs employés
 - ⇒ Montage par le conjoint de l'exploitant.
- les qualifications au sein de l'entreprise
 - ⇒ Pas de qualification particulière.
- La mise en place d'une démarche qualité ou d'un questionnaire pour évaluer la prestation
 - ⇒ page Facebook <https://www.facebook.com/Club.Mickey.Goelands/> avec possibilité de laisser un avis.

Délégation de service public
pour l'installation et l'exploitation d'activités
destinées à répondre aux besoins du
service public balnéaire

DÉLÉGATAIRE

VIVIANE LEMÉE

LOT 9 « CLUB DE PLAGE »

RAPPORT ANNUEL

Convention d'exploitation – Lot n°9

Principales caractéristiques du lot

- Objet : Club de plage
- Date de signature : 7 avril 2017
- Echéance : 31 décembre 2022
- Durée : entre le 2 mai 2017 et le 31 décembre 2022
- Dénomination sociale de l'exploitant :
Viviane LEMÉE représentant le club Mickey Goëlands, inscrite au RCS de La Roche-sur-Yon sous le numéro 449.628.031, ayant son siège social Chemin de la Couture, 14130 COQUAINVILLIERS.

Respect des principes liés au service public

Principes d'adaptabilité du service public

- âge des installations
 - ⇒ entre 1 et 20 ans.
- modalités d'entretien et de maintenance
 - ⇒ entretien annuel, réparation et renouvellement en fonction du vieillissement.
- plan de renouvellement
 - ⇒ 2018 : achat d'une toile de trampoline, d'un réfrigérateur, d'un liner et d'une bache isotherme pour la piscine.
 - ⇒ 2019 : acquisition d'un toboggan et d'un trampoline rond baby, d'un distributeur de chlore pour la piscine et de bordures pour le grand trampoline.

Respect du principe de transparence

- moyens mis au service de l'information des usagers
 - ⇒ site internet <http://clubdeplage.fr/> ;
 - ⇒ publicité papier

Caractéristiques du service délégué

- Les services fournis
 - ⇒ Les équipements installés sont ceux prévus dans le sous-traité d'exploitation
 - ⇒ Dans le cadre de son activité club de plage, l'exploitant organise des cours de natation et d'aquagym. Par ailleurs, un service de vente de glaces à emporter est proposé.
 - ⇒ Le nombre d'enfants accueillis est de environ 1600 sur la totalité de la saison, soit une moyenne de 40 par jour pour juillet et août.
- La période d'exploitation effective
 - ⇒ Juillet et août 2018.
- La période de montage et de démontage
 - ⇒ Le club a été monté à partir de mai 2018. Le démontage a eu lieu en septembre 2018.

- Les tarifs des services fournis

**Cours individuels
avec Maître Nageur Diplômé**



Tarifs :
1 leçon : 18€
5 leçons : 75 €
10 leçons : 125€

AQUA-FITNESS
1 Cours 8€
6 Cours 42€

Tarifs des activités jeunes 2018

1 semaine = 6 jours

Club (avec moniteurs)			
TARIF	Matin	Après-midi	Journée <small>matin + après-midi</small>
1 enfant			
1 semaine	77€	86€	95€
2 semaines	131€	147€	162€
3 semaines	173€	194€	214€
4 semaines	200€	225€	247€

Tarifs dégressifs pour
plusieurs enfants



Occasionnel			
Club <small>(avec moniteurs)</small>		Parc de Jeux <small>(accès libre)</small>	
1 Matinée	16€	1/2 Heure	5€
1 Après-midi	18€	1 Heure	6,50€
1 Journée	20€		



- Les installations et aménagements effectués



Comptes de la délégation de service public

Dépenses	
Salaires	3960 €
Charges sur salaires	2639 €
Cotisations professionnelles	331 €
Cotisations sociales	180 €
Impôts et taxes	228 €
Concession	4870 €
Cotisations sociales	1642 €
Entretien et réparations	1305 €
Électricité et eau	764 €
Assurance	688 €
Location matériel	580 €
Pub, téléphone	150 €
Déplacements	150 €
Investissements	1869 €
Total	19 356 €
Recettes	21 336 €
BÉNÉFICE	1 980 €

Analyse de la qualité du service

- La préservation du site notamment la qualité architecturale et environnementale, l'insertion paysagère des installations, les mesures de prévention, de recyclage et d'élimination des déchets
 - ⇒ Cabines de couleur bois ou blanches, installations en orange et blanc.
 - ⇒ Des actions de ramassage ont été menées en juillet en août pour sensibiliser les enfants au sujet des déchets et à la propreté de la plage, « opération plage propre » à l'occasion du jeu du midi plusieurs fois par mois.
- L'accueil des personnes à mobilité réduite
 - ⇒ Accès par la descente de cale 8.
- Les effectifs employés
 - ⇒ De 2 à 4 personnes en fonction de la période.
- les qualifications au sein de l'entreprise
 - ⇒ BAFA ou licence STAPS pour le club
 - ⇒ Maître nageur diplômé pour la piscine.
- La mise en place d'une démarche qualité ou d'un questionnaire pour évaluer la prestation
 - ⇒ page Facebook <https://www.facebook.com/Club.Mickey.Goelands/> avec possibilité de laisser un avis.

**Délégation de service public
pour l'installation et l'exploitation d'activités
destinées à répondre aux besoins du
service public balnéaire**

DÉLÉGATAIRE

LUC DENIS

LOT 10 « CLUB DE PLAGE »

RAPPORT ANNUEL

Convention d'exploitation – Lot n°10

Principales caractéristiques du lot

- Objet : Club de plage
- Date de signature : 24 mars 2017
- Echéance : 31 décembre 2022
- Durée : entre le 31 mars 2017 et le 31 décembre 2022
- Dénomination sociale de l'exploitant :
Luc DENIS représentant la société MIC-ET, immatriculée au RCS de La Roche-sur-Yon sous le numéro 429.649.452., ayant son siège social au 111. Route de Challans 85160 Saint-Jean-de-Monts

Respect des principes liés au service public

Principes d'adaptabilité du service public

- âge des installations
 - ⇒ moins de 5 ans.
- modalités d'entretien et de maintenance
 - ⇒ Tous les équipements sont repeints chaque année.
 - ⇒ Entretien chaque année et réparation si nécessaire dans la saison.
- plan de renouvellement
 - ⇒ 2018 : renouvellement des souffleries des structures gonflables et remise à neuf de la piscine.
 - ⇒ 2019 : rénovation du trampoline à élastiques (treuils, baudriers, cordes, élastiques, toiles et protections des trampolines).
 - ⇒ Renouvellement de la piscine prévu en 2020.

Respect du principe de transparence

- moyens mis au service de l'information des usagers
 - ⇒ site internet <http://www.clubdeplage-saintjeandemonts.com/> ;
 - ⇒ Flyers et affichage.

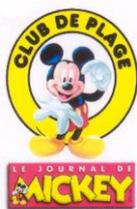
Caractéristiques du service délégué

- Les services fournis
 - ⇒ Les équipements installés sont ceux prévus dans le sous-traité d'exploitation.
 - ⇒ Dans le cadre de son activité club de plage, l'exploitant organise des cours de natation et d'aquagym ainsi que des activités sportives et ludiques (football, initiation au trampoline, danse, beach-volley, hand-ball, basket-ball, hockey, base-ball, gymnastique, ping-pong, baby-foot). Par ailleurs, un service de vente à emporter est proposé.
 - ⇒ Le nombre d'enfants accueillis est de 1 000 sur la totalité de la saison, soit une moyenne de 100 enfants par jour pour juillet et août.
- La période d'exploitation effective
 - ⇒ Le club a été ouvert du 14 avril au 6 mai et du 7 juillet au 31 août 2018.

- La période de montage et de démontage
 - ⇒ Le club a été monté du 11 au 13 avril et du 10 au 24 juin 2018. Le démontage a eu lieu du 1^{er} au 8 septembre 2018.
- Les tarifs des services fournis

Club Mickey-Etoile												
				TARIF 2018								
				1 ENFANT			2 ENFANTS			3 ENFANTS		
	J.C.	1/2 J.	1/2 J.	J.C.	1/2 J.	1/2 J.	J.C.	1/2 J.	1/2 J.	J.C.	1/2 J.	1/2 J.
		matin	A. M.		matin	A.M.		matin	A. M.		matin	A M.
1 Journée	19,5	14,00	18	37	27	34	53	38	49	14	10	13
1 Semaine	97	70	85	184	133	162	262	189	230	68	49	60
2 Semaines	165	119	145	305	220	267	429	309	376	115	83	101
3 Semaines	218	158	191	404	291	354	567	410	497	153	110	134
4 Semaines	257	186	225	476	343	417	668	482	586	180	130	158

Club Mickey-Etoile

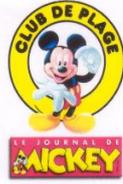


TARIFS 2018

Jours non consécutifs

	1 ENFANT	2 ENFANTS	3 ENFANTS	PAR ENFANT SUP.
5 jours	93	177	251	65
10 jours	165	314	446	116
20 jours	257	488	694	180
5 matins	68	129	184	48
10 matins	119	226	321	83
20 matins	186	353	502	130
5 après-midi	85	162	230	60
10 après-midi	145	276	392	102
20 après-midi	225	428	608	158

Club Mickey-Etoile



TARIF 2018

NATATION

FORFAIT	10 Leçons	120,00 €
FORFAIT	5 Leçons	68,00 €
	1 Leçon	15,00 €

A l'issue d'un forfait de 10 leçons

10 leçons supplémentaires	110,00 €
5 leçons supplémentaires	55,00 €
1 leçon supplémentaire	12,00 €

A l'issue d'un forfait de 5 leçons

5 leçons supplémentaires	60,00 €
1 leçon supplémentaire	13,00 €

- Les installations et aménagements effectués





Comptes de la délégation de service public

Voir annexe.

Analyse de la qualité du service

- La préservation du site notamment la qualité architecturale et environnementale, l'insertion paysagère des installations, les mesures de prévention, de recyclage et d'élimination des déchets
 - ⇒ Cabanes en bois style cabines de plage.
 - ⇒ Les déchets sont ramassés tous les jours. Le tri sélectif est effectué. Les encombrants sont évacués directement à la déchèterie intercommunale.
- L'accueil des personnes à mobilité réduite
 - ⇒ Nous les aidons.
- Les effectifs employés
 - ⇒ un maître-nageur
 - ⇒ 8 animateurs.
- les qualifications au sein de l'entreprise
 - ⇒ professeur d'éducation physique et sportive ;
 - ⇒ éducateur sportif titulaire du BEESAN ;
 - ⇒ Titulaire de licence STAPS ou du BAFA.
- La mise en place d'une démarche qualité ou d'un questionnaire pour évaluer la prestation
 - ⇒ page Facebook <https://fr-fr.facebook.com/clubmickeyetoile/> avec possibilité de laisser un avis.



Liberté • Égalité • Fraternité
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Identification

M DENIS LUC

Pour le compte de :

A COMPLETER

STEF STE FAIT MIC ET

A COMPLETER

429 649 452

N° d'adhérent : 20160200174444

PLACE DE L EUROPE

85160 SAINT-JEAN-DE-MONTS

Période déclarée : 2018

Date limite de dépôt : 18/05/2019

Déclaration

Formulaire 2035 (applicable à compter du 31/12/2017)	p. 2
Annexe 2035SUITE (applicable à compter du 31/12/2017)	p. 3
Annexe 2035A (applicable à compter du 31/12/2017)	p. 5
Annexe 2035B (applicable à compter du 31/12/2017)	p. 6
Annexe 2035E (applicable à compter du 31/12/2017)	p. 7
Annexe 2035F (applicable à compter du 31/12/2017)	p. 8
Annexe 2035G (applicable à compter du 31/12/2017)	p. 9
Annexe 2069RCI (applicable à compter du 31/12/2017)	p. 10

Revenus non commerciaux et assimilés
Régime de la déclaration contrôlée

A - IDENTIFICATION

1 - J'accepte de recevoir des informations par messagerie ? (art. 39 et suivants - loi n°78-17 du 6/11/1978 modifiée en 2004 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés)		Oui
Adresse de messagerie	lucdenis.4485@gmail.com	
2 - L'adresse de votre domicile est-elle différente de l'adresse de votre activité professionnelle ?		Oui
N°, type et nom de voie	11 CHEMIN DU CHIRON	
Code postal	44120	Ville VERTOU
Pays	FRANCE	
5 - Activité exercée		
Nature de l'activité	Cours d'éducation physique et activités récréatives	
Date de début d'exercice de la profession		01/07/1986

B - RÉCAPITULATION DES ÉLÉMENTS D'IMPOSITION

1 - Résultat fiscal			
	Bénéfice	1 164	Déficit 0

Régime de la déclaration contrôlée
Annexe à la déclaration n° 2035

II - AVEZ-VOUS DU PERSONNEL SALARIÉ ?				Oui	
Nombre total de salariés	14	dont handicapés	0	dont apprentis	0
Montant brut des salaires (extrait de la déclaration DADS 1)				17 029	

III - IMMOBILISATIONS ET AMORTISSEMENTS							
Nature des immobilisations							Date d'acquisition
1	Sonorisation et bâche solaire piscine						01/07/2014
2	Structures gonflables - Fun land, Girafe et double arche						01/07/2017
3	Sonorisation - Remorque pelleuse - Rouleuse à gonflable						01/07/2017
4	Soufflerie gonflable						01/07/2018
5	Toboggan gonflable - Bulle de savon gonflable - Liner piscine - Housses de protections trampolines						01/07/2012
Immobilisations	Prix total payé TTC	Montant de la TVA déduite	Base amortissable	Mode d'amortissement	Taux d'amortissement	Montant des amortissements antérieurs	Montant des amortissements de l'année
1	1 005		1 005		20,00%	804	201
2	16 014		16 014		20,00%	3 203	3 203
3	2 700		2 700		20,00%	540	540
4	396		396		20,00%	0	79
5	18 343		18 343		15,00%	16 509	1 834
TOTAUX	38 458		38 458			21 056	5 857
Total général des amortissements de l'année (A)							5 857
Dotation nette de l'année (A - B)							5 857
(ce montant est automatiquement reporté sur le formulaire 2035B, cadre IV, ligne h « dotation aux amortissements »)							

V - RÉPARTITION DES RÉSULTATS ENTRE LES ASSOCIÉS								
Identification des associés et répartition du résultat fiscal								
1	Nom et Prénom	DENIS LUC		N°, type et nom de voie 11 CHEMIN DU CHIRON				
	Code postal	44120		Ville VERTOU				
				Pays FRANCE				
	Part dans les résultats en pourcentage							50,00%
	Répartition du résultat fiscal	Quote-part du résultat						582
	Montant net						582	
2	Nom et Prénom	CALVEZ ANNA		N°, type et nom de voie 111 ROUTE DE CHALLANS				
	Code postal	85160		Ville SAINT JEAN DE MONTS				
				Pays FRANCE				
	Part dans les résultats en pourcentage							25,00%
	Répartition du résultat fiscal	Quote-part du résultat						291
	Montant net						291	
3	Nom et Prénom	DENIS MIKAEL		N°, type et nom de voie 111 ROUTE DE CHALLANS				
	Code postal	85160		Ville SAINT JEAN DE MONTS				

		Pays FRANCE
Part dans les résultats en pourcentage		25,00%
Répartition du résultat fiscal	Quote-part du résultat	291
	Montant net	291
Total général des répartitions entre associés		
Total des parts dans les résultats		100,00%
Total des quotes-parts du résultat		1 164

Compte de résultat fiscal

I - ÉLÉMENTS D'INFORMATION			
Nature de l'activité	Cours d'éducation physique et activités récréatives		
Code activité pour les praticiens médicaux		Activité exercée en société	X
Nombre d'associés			3
Mode de détermination du résultat	D'après les règles "recettes-dépenses"		X
Comptabilité tenue	Non assujetti à la TVA		X
Nombre de salariés	14	Salaires nets perçus	12 839
Montant des immobilisations (report du total des bases amortissables hors TVA déductible de la déclaration n° 2035-SUITE cadre III)			38 458
II - RECETTES			
Recettes encaissées y compris les remboursements de frais			44 992
Montant net des recettes			44 992
		TOTAL A (total des recettes)	44 992
III - DÉPENSES PROFESSIONNELLES			
Achats			946
Frais de personnel			
Charges sociales sur salaires (parts patronale et ouvrière)	4 190	Salaires nets et avantages en nature	12 839
Impôts et taxes			
Taxe sur la valeur ajoutée		Contribution économique territoriale	228
Autres impôts	6 438	Contribution sociale généralisée déductible	
Loyers			
Loyers et charges locatives			3 000
Travaux, fournitures et services extérieurs (TFSE)			
Entretien et réparations			3 287
Petit outillage			154
Chauffage, eau, gaz, électricité			2 322
Primes d'assurances			920
		Total TFSE	6 683
Transports et déplacements			
Frais de véhicules (reportez ici le total A correspondant aux indemnités kilométriques déductibles, cf. formulaire 2035-B cadre VIII)			920
		Total des frais de transports et de déplacements	920
Frais divers de gestion (FDG)			
Frais de réception, de représentation et de congrès			265
Fournitures de bureau, frais de documentation, de correspondance et de téléphone			296
Cotisations syndicales et professionnelles			400
Autres frais divers de gestion			1 574
		Total FDG	2 535
Autres			
Frais financiers			192
		TOTAL B (total des dépenses)	37 971

Compte de résultat fiscal

IV - DÉTERMINATION DU RÉSULTAT		
a	Excédent (Total A - Total B du formulaire 2035-A)	7 021
	TOTAL C (lignes a + b + c + d)	7 021
e	Insuffisance (Total B - Total A du formulaire 2035-A)	0
h	Dotation aux amortissements	5 857
	TOTAL D (lignes e + f + g + h + i + j)	5 857
RÉSULTAT		
	Bénéfice (Total C - Total D)	1 164
	Déficit (Total D - Total C)	0

Détermination de la valeur ajoutée produite au cours de l'exercice

A - RECETTES	
Montant net des honoraires et des recettes provenant de l'exercice d'une profession non commerciale	44 992
TOTAL I	44 992

B - DÉPENSES	
Achats	946
Frais de transport et de déplacement	920
Frais divers de gestion	2 535
TOTAL II	4 401

C - VALEUR AJOUTÉE	
TOTAL I - TOTAL II	40 591

Composition du capital social

Si vous n'avez à remplir aucune case de ce formulaire (formulaire "néant"), veuillez cocher la case

X

Filiales et participations

Si vous n'avez à remplir aucune case de ce formulaire (formulaire "néant"), veuillez cocher la case

X

Si vous n'avez à remplir aucune case de ce formulaire (déclaration "néant"), veuillez cocher la case

X

Délégation de service public
pour l'installation et l'exploitation d'activités
destinées à répondre aux besoins du
service public balnéaire

DÉLÉGATAIRE

ROLAND BELKEBIR

**LOT 11 « TERRASSE ANNEXE AU LOCAL
COMMERCIAL AVENUE DE LA MER 1 »**

RAPPORT ANNUEL

Convention d'exploitation – Lot n°11

Principales caractéristiques du lot

- Objet : terrasse annexe au local commercial avenue de la Mer 1
- Date de signature : 24 mars 2017
- Echéance : 31 décembre 2022
- Durée : entre le 3 avril 2017 et le 31 décembre 2022
- Dénomination sociale de l'exploitant :
Roland BELKEBIR représentant l'établissement CÔTÉ PLAGE, inscrit au RCS de La Roche-sur-Yon sous le numéro 401.195.250., domicilié personnellement Chemin de la Motte 85160 Saint-Jean-de-Monts.

Respect des principes liés au service public

Principes d'adaptabilité du service public

- âge des installations
 - ⇒ Plancher terrasse : 8 ans
 - ⇒ Barrières terrasse : 5 ans.
- modalités d'entretien et de maintenance
 - ⇒ La maintenance est effectuée principalement lors du montage et du démontage de la terrasse ainsi que l'entretien. Les barrières seront lasurées pour l'ouverture de la saison 2019.
- plan de renouvellement
 - ⇒ Une partie du mobilier a été renouvelé en 2017, certaines tables ont été remplacées par des tourets et l'autre partie en 2018. On a procédé au renouvellement de l'éclairage ainsi que de l'enseigne. Toute la signalétique a été remplacée en 2018. Pour la saison 2019, de nouvelles chaises seront en place ainsi que quelques tables toujours dans l'esprit bois. L'intérieur du local sera rénové : toute la partie glace et boissons chaudes avec renouvellement du matériel.

Respect du principe de transparence

- moyens mis au service de l'information des usagers
 - ⇒ Comme la loi l'exige, sont affichés dans le local la licence, la réglementation concernant l'ivresse publique, le panneau interdiction de fumer, les tarifs des boissons, cartes sur chaque table ainsi que des panneaux d'information sur la terrasse.

Caractéristiques du service délégué

- Les services fournis
 - ⇒ La terrasse comporte 60 places assises, 4 transats et 2 canapés.
 - ⇒ Dans le cadre de son activité, l'exploitant organise des soirées musicales.
- La période d'exploitation effective
 - ⇒ D'avril à septembre 2018.
- La période de montage et de démontage
 - ⇒ La terrasse a été montée le 20 mars 2018. Le démontage a eu lieu le 20 octobre 2018.

- Les tarifs des services fournis

Boissons alcoolisées

BIÈRES	
Pressions	
VELTINS - Blonde • 25cl / 50cl	2,70€ / 5,00€
CHOUFFE - Blonde • 25cl / 50cl	1,50€ / 6,00€
STEEN BRUGGE - Blanche • 25cl / 50cl	3,30€ / 6,00€
KASTEEL - Rouge • 25cl / 50cl	3,50€ / 6,00€
BIÈRES du Moment (selon aménagement) • 25cl / 50cl	voir aménagement
Panaché-Monaco-Twist • 25cl / 50cl	2,90€ / 5,00€
Bouteilles (33cl)	
DESPERADOS-CUBANISTO-CORONA	5,00€
Seau de 5 bouteilles (+ 1 gratuite)	20,00€
BIÈRES du Moment (selon aménagement)	voir aménagement
VINS	
Vins classiques - Rouge - Blanc - Rose - Verre - 12cl	2,50€
Vins du Monde (selon aménagement) - Verre / Bouteille	3,50€ / 8,00€
COCKTAILS & ALCOOLS	
Mojito	7,00€
Caipirinha	6,50€
Spritz	6,00€
Ti-Punch 4cl	5,50€
Ti-Punch ambré 4cl	6,00€
Planteur 4cl	5,00€
Pastis 2cl	2,50€
Martini 5cl	3,00€
Alcool + Soda (rum, whisky, vodka)	6,00€
Menthe Pastille - Limoncello	5,00€
KIT Pêche-Cassis-Framboise-Mûre	2,80€
Kir pétillant	3,00€



Boissons sans alcool

BOISSONS FRAÎCHES	
Sirap à l'eau ou limonade	2,00€
Diabolo	2,50€
COCA-ORANGINA-OASIS	2,80€
SCHWEPPESS-GINI-ICE TEA	2,90€
Jus de fruits ou nectars	
Orange-Ananas-Pamplemousse	2,90€
Pomme-Abricot-Mangue	
BOISSONS CHAUDES	
Café	1,50€
Noisette	1,70€
Grand café	2,50€
Grand crème	2,80€
Thé	2,80€
Thé au lait	3,00€
Chocolat	3,00€
Cappuccino	3,00€

SALADES

Poularde (poulet grillé, salade, tomate, oignon, œuf & chouxons)	9,80€
Grecque (fêta marinée, salade, tomate, concombre, oignon, olives)	9,80€
Montagnarde (jambon cru, comté, chèvre, salade, tomate, échalote et balsamique)	9,80€
Chèvre (toasts de chèvre, salade, tomate, échalote et balsamique)	9,80€
Saumonnée (saumon fumé, toast, salade, tomate, concombre, oignon rouge, crème d'aillette, olive noire)	9,80€

NOS PLATS

Hamburger (steak façon boucher 150g, salade, tomate, oignon, cornichon & sauce cocktail)	9,00€
Cheese burger (steak façon boucher 150g, salade, tomate, oignon, cornichon, double cheddar & sauce cocktail)	10,00€
Goat cheese burger (steak façon boucher 150g, salade, tomate, oignon, cornichon, chèvre & sauce cocktail)	10,00€
Croque Monsieur	8,50€
Steack façon boucher	9,00€
Entrecôte (230/250g)	14,80€
* Nos plats sont accompagnés d'une garniture de frites, salade verte + tomate + oignons	
Petite frite • Grande frite >	2,50€ / 4,00€

PANINIS

Frenchy (jambon blanc, tomate, mozzarella)	5,00€
Italien (jambon cru, tomate, mozzarella, pesto basilic)	5,00€
3 fromages (chèvre, comté, mozzarella + tomate)	5,00€
Indien (poulet, crème curry, mozzarella)	5,00€
Nordique (saumon fumé, crème d'aillette, mozzarella)	5,00€
Pan bagnat (thon, anchois, salade, œuf, tomate, olives)	6,00€



COUPES GLACÉES

Parfums des glaces	
vanille - Chocolat - Fraise - Caramel - Pêche - Café - Menthe	
vanille - Citrus tropic - Cacao - Framboise - Citron - Fruit de la passion	
Coupes 2 boules au choix	4,00€
Coupes 3 boules au choix	5,00€
Supplément crème fouettée	1,50€
Banana Split (banane, glace vanille, chocolat, fraise, sauce chocolat, crème fouettée)	6,50€
Café Liégeois (glace vanille, café, sauce café, crème fouettée)	6,00€
Chocolat Liégeois (glace vanille, chocolat, sauce chocolat, crème fouettée)	
Coupe Fraîcheur (glace menthe, chocolat, sirap de menthe, crème fouettée)	6,00€
Dame Blanche (glace vanille, sauce chocolat, crème fouettée)	6,00€
Colonel (glace citron, vodka)	6,50€

DESSERTS

Gaufres maison :	
> sucre ou Nutella ou confiture	4,00€
Mousse au chocolat	4,00€
Panna Cotta	4,00€
Paninis sucrés Nutella	3,50€
Paninis sucrés Nutella / Banane	4,00€

BAR - RESTAURANT

- Les installations et aménagements effectués



Comptes de la délégation de service public

Voir annexe.

Analyse de la qualité du service

- La préservation du site notamment la qualité architecturale et environnementale, l'insertion paysagère des installations, les mesures de prévention, de recyclage et d'élimination des déchets
 - ⇒ La terrasse est réalisée en bois, pour une meilleure insertion dans l'environnement.
 - ⇒ Concernant la gestion des déchets, Deux poubelles à ouverture à pied sont à la disposition de la clientèle et positionnées à l'entrée et au centre de la terrasse. Elles sont vidées une fois par jour ou plus en fonction du remplissage. Un tri sélectif est effectué. Les ordures ménagères et les verres sont évacués dans les containers adjacents à l'établissement.
- L'accueil des personnes à mobilité réduite
 - ⇒ ...
- Les effectifs employés : 5 personnes le gérant compris
 - ⇒ 1 barman expérimenté
 - ⇒ 1 cuisinier
 - ⇒ 2 serveuses expérimentées
 - ⇒ le gérant, polyvalent.
- les qualifications au sein de l'entreprise
 - ⇒ formation de permis d'exploitation ;
 - ⇒ CAP cuisine.
- La mise en place d'une démarche qualité ou d'un questionnaire pour évaluer la prestation
 - ⇒ page Facebook <https://www.facebook.com/CotePlage85/> avec possibilité de laisser un avis.

BELKEBIR Roland

Route de Challans
Les Ouillets
85160 SAINT JEAN DE MONTS

SNACK-BAR
COMPTES ANNUELS
au 31 décembre 2018



expertise comptable

René-Pierre DELANNOY
Expert-Comptable Diplômé, Commissaire aux Comptes, Directeur Associé

Corinne CHAILLOUX
Expert-Comptable Diplômé, Directeur Associé

66 bis rue du Général de Gaulle - BP 235 - 85162 SAINT-JEAN-DE-MONTS

Tél. 02.51.58.25.35 - Fax 02.51.58.65.36

E-mail : saint-jean-monts@soregor.fr - www.soregor.fr



BILAN ACTIF

	Brut	Amort./Provis.	Net au 31/12/2018	Net au 31/12/2017
ACTIF IMMOBILISE				
Immobilisations incorporelles				
Concessions, brevets, licences, logiciels	5 336,00		5 336,00	5 336,00
Immobilisations corporelles				
Matériel et outillage industriel	2 646,61	2 646,61		
Autres immobilisations corporelles	6 386,28	6 074,76	311,52	542,74
Immobilisations financières				
Autres immobilisations financières	30,49		30,49	30,49
TOTAL ACTIF IMMOBILISE	14 399,38	8 721,37	5 678,01	5 909,23
ACTIF CIRCULANT				
Créances				
Créances diverses	5 848,18		5 848,18	4 675,37
Disponibilités	134 399,44		134 399,44	80 330,45
Charges constatées d'avance	1 030,00		1 030,00	200,00
TOTAL ACTIF CIRCULANT	141 277,62		141 277,62	85 205,82
TOTAL ACTIF	155 677,00	8 721,37	146 955,63	91 115,05

BILAN PASSIF

	Net au 31/12/2018	Net au 31/12/2017
CAPITAUX PROPRES		
Capital individuel	78 263,68	26 143,33
Résultat de l'exercice	61 869,60	54 011,95
TOTAL CAPITAUX PROPRES	140 133,28	80 155,28
DETTES		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	3 587,35	2 911,52
Dettes fiscales et sociales	3 235,00	8 048,25
TOTAL DETTES (1)	6 822,35	10 959,77

TOTAL PASSIF	146 955,63	91 115,05
---------------------	-------------------	------------------

(1) Dont dettes à moins d'un an

6 822,35

10 959,77

DÉTAIL DU BILAN ACTIF

	Net au 31/12/2018	Net au 31/12/2017	Variation	
			Montant	%
20500000 Licence	5 336,00	5 336,00		
CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, LOGICIELS	5 336,00	5 336,00		
21540000 Matériel et outillage	2 646,61	3 526,41	-879,80	
28154000 Amort. matériel et outillage	-2 646,61	-3 526,41	879,80	
MATÉRIEL ET OUTILLAGE INDUSTRIEL				
21810000 Inst. générales agencements	1 386,28	1 386,28		
21820000 Matériel de transport	5 000,00	5 000,00		
21830000 Matériel de bureau et inform.		167,22	-167,22	
28181000 Amort. agencements install.	-1 074,76	-936,13	-138,63	
28182000 Amort. matériel de transport	-5 000,00	-4 907,41	-92,59	
28183000 Amort. matériel de bureau		-167,22	167,22	
AUTRES IMMOBILISATIONS CORPORELLES	311,52	542,74	-231,22	-42,60
27500000 Dépôts et cautionnem. versés	30,49	30,49		
AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	30,49	30,49		
40960000 Fourn. emballages à rendre	628,43	412,13	216,30	
44566000 Tva sur biens et services	2 694,75		2 694,75	
44566900 Tva sur achat intracom		42,24	-42,24	
44567000 Crédit de tva à reporter	2 525,00	2 221,00	304,00	
44870000 Etat produits à recevoir		2 000,00	-2 000,00	
CRÉANCES DIVERSES	5 848,18	4 675,37	1 172,81	25,08
51130000 Valeurs à l'encaissement	37,18	3 900,00	-3 862,82	
51200000 Banque	10 914,24	43 953,43	-33 039,19	
51210000 Ca csl	120 790,38	30 608,45	90 181,93	
53000000 Caisse	2 657,64	1 868,57	789,07	
DISPONIBILITÉS	134 399,44	80 330,45	54 068,99	67,31
48600000 Charges constatées d'avance	1 030,00	200,00	830,00	
CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	1 030,00	200,00	830,00	415,00

DÉTAIL DU BILAN PASSIF

	Net au 31/12/2018	Net au 31/12/2017	Variation	
			Montant	%
10100000 Capital social ou personnel	80 155,28	83 777,97	-3 622,69	
10800000 Compte de l'exploitant	-1 891,60	-57 634,64	55 743,04	
CAPITAL INDIVIDUEL	78 263,68	26 143,33	52 120,35	199,36
RESULTAT DE L'EXERCICE	61 869,60	54 011,95	7 857,65	87,30
40000000 Fournisseurs	3 587,35	2 911,52	675,83	
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHÉS	3 587,35	2 911,52	675,83	23,21
43760000 Urssaf travailleur indépendant	1 972,00	6 507,00	-4 535,00	
44520000 Tva collectée cee		42,24	-42,24	
44566000 Tva sur biens et services		220,01	-220,01	
44860000 Etat charges à payer	1 263,00	1 279,00	-16,00	
DETTES FISCALES ET SOCIALES	3 235,00	8 048,25	-4 813,25	-59,80

DU RESULTAT A LA TRESORERIE

	Bilan au		Détails	Incidence sur la trésorerie	
	31/12/2018	31/12/2017		Amélioration	Détérioration
BENEFICE DE L'EXERCICE				61 869,60	
CAPITAUX					
Capitaux propres (1)	80 155,28	80 155,28			
Compte de l'exploitant	-1 891,60				1 891,60
Prélèvements			-1 891,60		
IMMOBILISATIONS					
Immobilisations nettes	5 678,01	5 909,23		231,22	
Amortissement de l'exercice			-231,22		
EXPLOITATION					
Financement de l'exploitation					6 140,23
Créances diverses, CCA	6 878,18	4 875,37	-2 002,81		
Dettes fournisseurs	3 587,35	2 911,52	675,83		
Dettes diverses, PCA	3 235,00	8 048,25	-4 813,25		
TRESORERIE EN FIN D'EXERCICE	134 399,44	80 330,45		54 068,99	

(1) hors résultat et prélèvements de l'exploitant pour l'exercice clos le 31/12/2018

(1) hors résultat et prélèvements de l'exploitant pour l'exercice clos le 31/12/2018

CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT

■ A PARTIR DES POSTES DU COMPTE DE RÉSULTAT

	Net au 31/12/2018	Net au 31/12/2017	Variation
EXCÉDENT BRUT D'EXPLOITATION	61 961,00	55 770,22	6 190,78
+ Autres produits d'exploitation	1,81	4,56	-2,75
- Autres charges d'exploitation	-353,59	-297,54	-56,05
+ Produits financiers (a)	220,32		220,32
- Charges financières (b)	-11,02		-11,02
+ Produits exceptionnels (c)	470,00	340,00	130,00
- Charges exceptionnelles (d)	-187,70		-187,70
CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT DE L'EXERCICE	62 100,82	55 817,24	6 283,58

(a) Sauf reprises sur provisions (786)

(b) Sauf dotations aux amortissements et aux provisions financières (686)

(c) Sauf : - produits des cessions d'immobilisations (775)

- quote part des subv. d'investissements virée au résultat de l'ex. (777)

- reprises sur provisions exceptionnelles (787)

(d) Sauf : - valeur comptable des immobilisations cédées (675)

- dotations aux amortissements et aux provisions exceptionnelles (687)

■ A PARTIR DU RÉSULTAT DE L'EXERCICE

	Net au 31/12/2018	Net au 31/12/2017	Variation
RÉSULTAT NET DE L'EXERCICE	61 869,60	54 011,95	7 857,65
+ Dotations aux amortissements charges d'exploitation	231,22	1 805,29	-1 574,07
CAPACITÉ D'AUTOFINANCEMENT DE L'EXERCICE	62 100,82	55 817,24	6 283,58

TABLEAU DE FINANCEMENT I

	Net au 31/12/2018	Net au 31/12/2017
Variation du fonds de roulement net global		
Capacité d'autofinancement de l'exercice	62 100,82	55 817,24
(-) Prélèvements de l'exploitant	-1 891,60	-57 634,64
RESSOURCES DURABLES	60 209,22	-1 817,40
RESSOURCE NETTE	60 209,22	
EMPLOI NET		-1 817,40

(a) Sauf concours bancaires et soldes créditeurs de banques

(b) Hors primes de remboursements des obligations

TABEAU DE FINANCEMENT II

	2018	2017	Besoins(-) Dégagements (+)	
			2018	2017
Variation des actifs d'exploitation				
Créances clients, compt. rattachés, autr.créance	6 878,18	4 875,37	-2 002,81	
Variation des dettes d'exploitation				
Dettes fournisseurs, compt. rattachés, autr. dette	6 822,35	10 959,77	-4 137,42	
BESOIN EN FONDS DE ROULEMENT D'EXPLOITATION	55,83	-6 084,40	-6 140,23	3 388,10
BESOIN EN FONDS DE ROULEMENT	55,83	-6 084,40	-6 140,23	3 388,10
Disponibilités	134 399,44	80 330,45	-54 068,99	
TRESORERIE	134 399,44	80 330,45	-54 068,99	
TRESORERIE	134 399,44	80 330,45	-54 068,99	-1 570,70
FONDS DE ROULEMENT NET GLOBAL	134 455,27	74 246,05		
VARIATION DU FONDS DE ROULEMENT NET GLOBAL (Ressource Nette)				1 817,40
VARIATION DU FONDS DE ROULEMENT NET GLOBAL (Emploi Net)			-60 209,22	

(a) y compris charges constatées d'avance selon leur affectation à l'exploitation ou non

(b) y compris produits constatés d'avance selon leur affectation à l'exploitation ou non

(c) y compris valeurs mobilières de placement

DÉTAIL DU TABLEAU DE FINANCEMENT

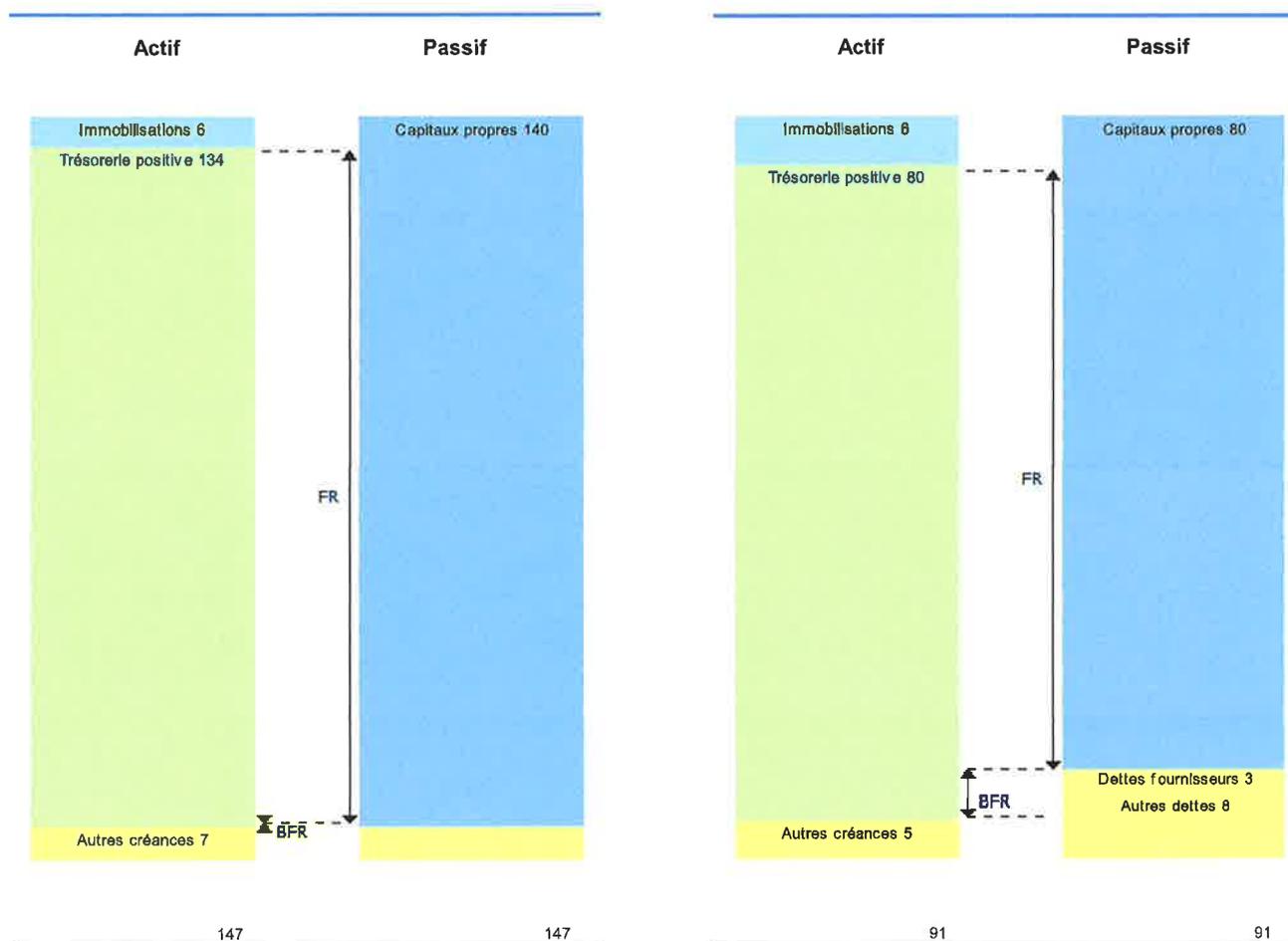
	Du 01/01/2018 au 31/12/2018 (12 mois)	Du 01/01/2017 au 31/12/2017 (12 mois)	Variation	
			Montant	%
40960000 Fourn. emballages à rendre	628,43	412,13	-216,30	
44566000 Tva sur biens et services	2 694,75		-2 694,75	
44566900 Tva sur achat intracom		42,24	42,24	
44567000 Crédit de tva à reporter	2 525,00	2 221,00	-304,00	
44870000 Etat produits à recevoir		2 000,00	2 000,00	
48600000 Charges constatées d'avance	1 030,00	200,00	-830,00	
CRÉANCES CLIENTS, COMPT. RATTACHÉS, AUTR.CRÉANCES	6 878,18	4 875,37	-2 002,81	-41,08
40000000 Fournisseurs	3 587,35	2 911,52	675,83	
43760000 Urssaf travailleur indépendant	1 972,00	6 507,00	-4 535,00	
44520000 Tva collectée cee		42,24	-42,24	
44566000 Tva sur biens et services		220,01	-220,01	
44860000 Etat charges à payer	1 263,00	1 279,00	-16,00	
DETTES FOURNISSEURS, COMPT. RATTACHÉS, AUTR. DETTES	6 822,35	10 959,77	-4 137,42	-37,75
51130000 Valeurs à l'encaissement	37,18	3 900,00	3 862,82	
51200000 Banque	10 914,24	43 953,43	33 039,19	
51210000 Ca csl	120 790,38	30 608,45	-90 181,93	
53000000 Caisse	2 657,64	1 868,57	-789,07	
DISPONIBILITÉS	134 399,44	80 330,45	-54 068,99	-67,31

ANALYSE FINANCIÈRE (montants exprimés en milliers d'euros)

REPRÉSENTATION GRAPHIQUE

Bilan au 31/12/2018

Bilan au 31/12/2017



Cette représentation est effectuée à partir des valeurs nettes du bilan ; ce qui peut engendrer des écarts (provisions) par rapport au tableau de financement.

L'analyse graphique requiert s'il y a lieu des compensations (trésorerie active et passive) ou des reclassements (capitaux propres négatifs) qui modifient les totaux du bilan.

INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

	Actif	Passif	Ecarts		Actif	Passif	Ecarts
FR	6	140	134	FR	6	80	74
BFR	7	7		BFR	5	11	-6
Trésorerie positive			134	Trésorerie positive			80

Variation de la trésorerie pendant l'exercice 54

Trésorerie = Fonds de roulement - besoin en fonds de roulement

FR = Fonds de roulement

BFR = Besoin en fonds de roulement

C'est la trésorerie qui équilibre cette différence et qui permet ainsi d'ajuster le besoin en fonds de roulement et le fonds de roulement.

La trésorerie comprend, s'il y en a, les valeurs mobilières de placement.

RATIOS

	Du 01/01/2018 au 31/12/2018 (12 mois)	Du 01/01/2017 au 31/12/2017 (12 mois)	Du 01/01/2016 au 31/12/2016 (12 mois)
Crédit Fournisseurs (en nombre de jours d'achats)	11	11	15
<i>(Fournisseurs et comptes rattachés / Achats et charges externes TTC) * 30 * nombre de mois</i>			
Solvabilité à court terme (en %)	2 070,81	777,44	1 631,19
<i>(Actif circulant (hors stocks) / Dettes à court terme (hors emprunts) * 100</i>			
Autonomie financière (en %)	95,36	87,97	94,40
<i>(Capitaux propres / Total du passif) * 100</i>			

BILANS COMPARATIFS

	Au 31/12/2018 (12 mois)	%	Au 31/12/2017 (12 mois)	%	Au 31/12/2016 (12 mois)	%
Immobilisations	5 678	3,86	5 909	6,49	7 715	8,69
Créances	6 878	4,68	4 875	5,35	2 271	2,56
Trésorerie	134 399	91,46	80 330	88,16	78 760	88,75
ACTIF	146 956	100,00	91 115	100,00	88 746	100,00
Capitaux propres	140 133	95,36	80 155	87,97	83 778	94,40
Autres dettes	6 822	4,64	10 960	12,03	4 968	5,60
PASSIF	146 956	100,00	91 115	100,00	88 746	100,00



Délégation de service public
pour l'installation et l'exploitation d'activités
destinées à répondre aux besoins du
service public balnéaire

DÉLÉGATAIRE

EMMANUEL VERGERAU ET OLIVIER BOSC

**LOT 13 « TERRASSE ANNEXE AU LOCAL
COMMERCIAL AVENUE DE LA MER 2 »**

RAPPORT ANNUEL

Convention d'exploitation – Lot n°13

Principales caractéristiques du lot

- Objet : terrasse annexe au local commercial avenue de la Mer 2
- Date de signature : 24 mars 2017
- Echéance : 31 décembre 2022
- Durée : entre le 30 mars 2017 et le 31 décembre 2022
- Dénomination sociale de l'exploitant :
Emmanuel VERGEREAU, président directeur, de la société LES CAFÉS DE LA MER, inscrit au RCS de La Roche-sur-Yon sous le numéro 810.587.444., dont le siège social est situé plage de la Garenne, cale 14, 85800 Saint-Gilles-Croix-de-Vie.

Respect des principes liés au service public

Principes d'adaptabilité du service public

- âge des installations
 - ⇒ Avril 2017.
- modalités d'entretien et de maintenance
 - ⇒ Structure nettoyée et repeinte tous les ans.
- plan de renouvellement
 - ⇒ changement mobilier, plante, décoration, zones d'ombrages
 - ⇒ remise à neuf du mobilier existant.

Respect du principe de transparence

- moyens mis au service de l'information des usagers
 - ⇒ Panneau extérieur porte menu
 - ⇒ Mise en visibilité de la réglementation hccp.

Caractéristiques du service délégué

- Les services fournis
 - ⇒ La terrasse comporte 80 places assises et 4 canapés 2 places, 6 canapés 1 place.
 - ⇒ Dans le cadre de son activité, l'exploitant organise des soirées musicales une à deux fois par mois selon la météo.
- La période d'exploitation effective
 - ⇒ Du 1^{er} avril au 1^{er} novembre 2018.
- La période de montage et de démontage
 - ⇒ La terrasse a été montée du 1^{er} avril 2018 au 10 novembre 2018. Le démontage a eu lieu 11 novembre 2018.

- Les tarifs des services fournis



Café del Mar

Restaurant - Bar - Glacier

BAR

LES COCKTAILS AVEC ALCOOL
7.50€

PLANTEUR Rhum, goyave, exotique, grenadine
MOJITO Rhum, sucre, citron vert, eau gazeuse
CAIPIRINA Cachaça, sucre de canne, citron vert
CAIPIROTSKA Vodka, sucre de canne, citron vert
PINA COLADA Rhum, crème de coco, ananas, cassonade
GIN FIZZ Gin, sucre, citron vert, soda
TEQUILA SUNRISE Tequila, jus d'orange, grenadine
MARGARITA Tequila, citron vert, triple sec, sucre
PUNCH COCO Rhum vieux, sucre de canne, crème de coco
MOOREA Gin, jus d'ananas, banane, sirop de fraise
CALYPSO Vodka, fraise des bois, jus de pample, citron vert
MARIA BONITA Rhum, Cointreau, jus d'ananas, sirop de violette
TROPICAL Malibu, tequila, jus exotique, sirop de fraise
SOUPRI Vodka, citron vert, Cointreau, curaçao, menthe fraîche, soda





LES COCKTAILS SANS ALCOOL
6.00€

CHANTACO Jus d'ananas, jus de banane, goyave, sirop de fraise
MADOUDOU Jus d'orange, citron vert, menthe fraîche, pamplemousse
CARIBOS Limonade, jus de pomme, menthe fraîche, citron vert, grenadine
PATCHANCA Passion, mangue, ananas, grenadine
CRÉOLE Jus de banane, goyave, passion, sirop de violette

Café del Mar est un établissement pour la santé, à consommer avec modération.
Prix nets - Service compris

PLANCHE APÉRO

Pour 2... 14,00€ - Pour 4... 16,00€

Oignons rings, calamar frit, fondant de chèvre, aros, tomates cerises, olives, fromage, charcuterie

Friture d'éperlans 10,00€ - sauce tartare

WRAP APÉRO 12,00€ - saumon et chèvre

MAXI PLANCHE 24,00€

terrine, oignons rings, calamar frit, fondant de chèvre, aros, tomates cerises, olives, fromage, charcuterie, wrap

LES BIÈRES

PRESSION	25 cl.	50 cl.
BUD (5°)	3,20€	6,00€
HOEGAARDEN ROSÉ (4,9°)	3,80€	7,00€
LEFFE BLONDE	3,80€	7,00€
SUPPLÉMENT SIROP + 0,30€		

LES EAUX

	33 cl.	50 cl.	1 litre
FERRIER	3,00€	4,00€	6,00€
EVIAN	2,50€		4,00€
SUPPLÉMENT SIROP	0,30€		

LES BOISSONS FRAÎCHES

SIROP À L'EAU	2,50€
Fraise, menthe, citron, etc.	
DIABOLO	3,00€
Fraise, menthe, citron, etc.	
SODA	3,00€
Coca Cola, Coca Cola zéro, Coca Cola Light, Fanta orange, Schweppes tonic, Nestea pêche, Oasis, Sprit	
JUS DE FRUITS	3,00€
Goyave, orange, ananas, fraise, exotique, banane, poire	

LES VINS

LES BLANCS	Le verre	75 cl.
COLOMBELLE CÔTE DE GASCOGNE	3,00€	18,00€
AOP MUSCADET S ET M / LE DOM LA GRANGE	3,00€	18,00€
ICP D'OC VIGNE ANTIQ. SAUVIGNON	3,00€	18,00€
LES ROUGES	Le verre	75 cl.
CÔTES DU RHONE - BEAUX GOSSES	4,00€	21,00€
AOP SAUMUR CHAMP LES CHAMPS FLEURIS	4,00€	21,00€
BORDEAUX FLAMAND BELLEVUE	3,00€	18,00€
LES ROSÉS	Le verre	75 cl.
SAN PERU	3,00€	18,00€
AOP CÔTES DE PROV. FERRY LACOMBE	3,00€	18,00€
ICP ILE DE BEAUTÉ SORINZA	3,00€	18,00€

LES APÉRITIFS

PASTIS	2,50€
PORTO	3,00€
MARTINI BLANC / ROUGE	3,00€
AMERICANO MAISON	5,00€
KIR	3,00€
TI PUNCH	5,00€

LES SPIRITUEUX

WHISKY	4 cl.
BALLANTINES	5,50€
SUPPLÉMENT SODA + 1,50€	

VODKA	4 cl.
WYBOROWIA	5,50€
SUPPLÉMENT SODA + 1,50€	

RHUMS	4 cl.
HAVANA CLUB 3 ANS	5,50€
CACHAÇA AGUACANA	5,50€
DON PAPA 7 ANS	7,00€
DIPLOMATICO	7,00€
SUPPLÉMENT SODA + 1,50€	

TEQUILA	4 cl.
TISCAZ BLANCO	5,50€
SUPPLÉMENT SODA + 1,50€	

GIN	4 cl.
BOMBAY SAPPHIRE	5,50€
SUPPLÉMENT SODA + 1,50€	



LES DIGESTIFS

5,00€
Get 27, Get 31, Danion Amande
SUPPLÉMENT SODA + 1,50€

CHAMPAGNE ET MOUSSEUX

	Le verre	La bouteille
MUMM	7,00€	70,00€
MUMM ROSÉ	10,00€	80,00€
FREIXENET XPERIENCIA		25,00€

RESTAURANT

ENTRÉES	Carpaccio de bœuf, câpres, huile d'olive, pesto, parmesan, noix (75gr).....	8,50€
	Carpaccio de saumon, huile d'olive, parmesan, citron, toast (75gr).....	9,00€
	Croustillant de chèvre à la Kodoff.....	8,50€
	Tomates mozza en salade.....	8,50€
NOS PRODUITS DE LA MER	Pavé de dorade grillé ou légumes croquants et son beurre blanc.....	15,50€
	Tartare de saumon sur son lit de perle (frites).....	16,50€
	Saint-Jacques, risotto fromage et champignon.....	18,00€
	Moules à la crème.....	13,50€
	Pavé de thon, riz aux amandes, pesto, citron.....	14,50€
	Fish and Chips.....	12,50€
NOS VIANDES	Cheese burger frites (150gr pure bœuf).....	14,50€
	Entrecôte (250gr) beurre maître d'hôtel- frites ou riz.....	18,00€
	Carpaccio XXL, maison avec frites home style et salade verte.....	14,50€
	Poulet barbecue, frites.....	14,50€
	Tartare de bœuf + frites (180gr).....	15,50€
	Brochette de bœuf (175gr), riz ou frites.....	12,50€

MENU ENFANT (-12ANS)
10,50€

Saucisse frite OU aiguillette poulet frites
+
Un soda
+
Boule de glace

MENU DEL MAR 12,50€
Uniquement le midi

Brochette de bœuf (175gr) frites
OU
Fish ans chips
+
Fondant au chocolat
OU
2 boules de glace
+
Café

LE SNACKING

Aiguillettes de poulet + frites.....	9,50€
Steak frites.....	11,00€
Saucisse frites.....	9,50€

NOS SALADES XL 14,50€

SALADE NORVÉGIENNE

salade, tomate, concombre, saumon toast, crème fromagère, citron, ciboulette, noix, parmesan

SALADE ITALIENNE

salade, tomate, concombre, croustillant de mozza, jambon cru, crème, noix, parmesan

SALADE DE CHÈVRE

salade, tomate, concombre, jambon cru, toast, crème fromagère, croustillant de chèvre, miel, noix, parmesan

SALADE CHICKEN

salade, tomate, concombre, aiguillette de poulet, crème fromagère, quinoa, noix, parmesan



LES GOURMANDISES



NOS CRÊPES ET GAUFRES

Sucre	3.50€
Confiture - Fraîse ou abricot	3.50€
Nutella	4.00€
Chocolat	4.00€
Miel	4.00€

NOS CRÉATIONS CRÊPES ET GAUFRES

BOUNTY	7.00€
Glace coca, sauce chocolat, chantilly	
MAYA	7.00€
Glace vanille, miel chantilly	
FRAISIER	7.00€
Glace fraise, chantilly, coulis de fraise	
ROYALE	7.00€
Glace vanille, chantilly, sauce chocolat	
ROYALE DE LUXE	7.50€
Glace vanille, paine fruit, sauce chocolat, chantilly	
VAHINÉ	7.50€
Nutella, banane, chantilly	
BORA BORA	7.50€
Salade de fruits, glace vanille, coulis de fraise, chantilly	

COUPES DE GLACE AVEC ALCOOL

9.00€

L'IRLANDAISE Café, vanille, whisky, coulis de café, chantilly

BLUE LAGOON Citron vert, vodka, curaçao

RUMBA Rhum-raisin, coca, chocolat, banane fruit, rhum, coulis chocolat, chantilly

TAHITI Citron vert, mangue, passion, salade de fruits, rhum, coulis de fraise, chantilly

COUPES DE GLACE

7.50€

CAFÉ LIÉGEOIS café vanille, coulis de café, chantilly

CHOCOLAT LIÉGEOIS chocolat vanille, coulis de chocolat, chantilly

DAME BLANCHE boule vanille, chocolat, chantilly

POIRE MELBA vanille, poire fruit, coulis de fraise, chantilly

POIRE BELLE HÉLÈNE vanille, chocolat poire fruit, coulis de chocolat, chantilly

BANANA SPLIT vanille, fraise, chocolat, banane fruit, coulis de chocolat, chantilly

CARNAVAL rhum-raisin, chocolat vanille, banane fruit, sauce chocolat, chantilly

COLADA cassis, mangue, citron, coulis de fraise, jus exotique, chantilly

MAEVA fraise, mangue, coca, coulis de fraise, chantilly

MANDOLINE caramel, spéculoos, vanille, sauce caramel, chantilly

FRUIT ROUGE fraise, cassis, vanille, coulis de fraise, chantilly

NOS GLACES

Vanille, chocolat, fraise, coca, rhum-raisin, citron, cassis, caramel, mangue, café

1 boule	2.50€
2 boules	4.50€
3 boules	6.00€
Supplément chantilly	1.00€

LES BOISSONS CHAUDES

CHOCOLAT CHAUD	3.00€
CAFÉ EXPRESSO	1.80€
CAFÉ ALLONGÉ	1.80€
DOUBLE EXPRESSO	2.80€
CAFÉ CRÈME	2.80€
CAPPUCCINO	3.00€
THÉ NATURE	3.00€
THÉ PARFUMÉ	3.00€
Menthe, citron, fruits rouges, etc.	
INFUSION	3.00€

- Les installations et aménagements effectués



Comptes de la délégation de service public

Compte de résultat

Présenté en Euros

	Exercice clos le 30/09/2017 (12 mois)		du 01/01/2016 au 30/09/2016 (09 mois)		Variation absolue	%
	France	Exportations	Total	Total		
Ventes de marchandises						
Production vendue biens						
Production vendue services	226 270		226 270	81 759	144 511	176,75
Chiffres d'affaires Nets	226 270		226 270	81 759	144 511	176,75
Production stockée						
Production immobilisée						
Subventions d'exploitation						
Reprises sur amort. et prov., transfert de charges						
Autres produits			8	47	- 39	-82,98
Total des produits d'exploitation (I)			226 278	81 806	144 472	176,60
Achats de marchandises (y compris droits de douane)			106 155	34 978	71 177	203,49
Variation de stock (marchandises)			-2 520	1 860	- 4 380	235,48
Achats de matières premières et autres approvisionnements			102	515	- 413	-80,19
Variation de stock (matières premières et autres approv.)						
Autres achats et charges externes			57 931	13 083	44 848	342,80
Impôts, taxes et versements assimilés			1 034	53	981	N/S
Salaires et traitements			46 243	2 426	43 817	N/S
Charges sociales			8 157	405	7 752	N/S
Dotations aux amortissements sur immobilisations			2 170	312	1 858	595,51
Dotations aux provisions sur immobilisations						
Dotations aux provisions sur actif circulant						
Dotations aux provisions pour risques et charges						
Autres charges			12 030	3 026	9 004	297,55
Total des charges d'exploitation (II)			231 302	56 657	174 645	308,25
RESULTAT EXPLOITATION (I-II)			-5 024	25 149	- 30 173	119,98
Quotes-parts de résultat sur opérations faites en commun						
Bénéfice attribué ou perte transférée (III)						
Perte supportée ou bénéfice transféré (IV)						
Produits financiers de participations						
Produits des autres valeurs mobilières et créances						
Autres intérêts et produits assimilés						
Reprises sur provisions et transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement						
Total des produits financiers (V)						
Dotations financières aux amortissements et provisions						
Intérêts et charges assimilées			179		179	N/S
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placement						
Total des charges financières (VI)			179		179	N/S
RESULTAT FINANCIER (V-VI)			-179		- 179	N/S
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (I-II+III-IV+V-VI)			-5 203	25 149	- 30 352	120,69

Compte de résultat (suite)

Présenté en Euros				
	Exercice clos le 30/09/2017 <small>(12 mois)</small>	du 01/01/2016 au 30/09/2016 <small>(09 mois)</small>	Variation absolue	%
Produits exceptionnels sur opérations de gestion				
Produits exceptionnels sur opérations en capital	874		874	N/S
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (VII)	874		874	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	242		242	N/S
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	836	1 589	- 753	-47,39
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VIII)	1 078	1 589	- 511	-32,16
RESULTAT EXCEPTIONNEL (VII-VIII)	-204	-1 589	1 385	87,16
Participation des salariés (IX)				
Impôts sur les bénéfices (X)		3 751	- 3 751	-100
Total des Produits (I+III+V+VII)	227 152	81 806	145 346	177,67
Total des charges (II+IV+VI+VII+IX+X)	232 559	61 996	170 563	275,12
RESULTAT NET	-5 408	19 810	-25 218	127,30
Dont Crédit-bail mobilier	1 641		1 641	N/S
Dont Crédit-bail immobilier				

Analyse de la qualité du service

- La préservation du site notamment la qualité architecturale et environnementale, l'insertion paysagère des installations, les mesures de prévention, de recyclage et d'élimination des déchets,
 - ⇒ La terrasse est réalisée en bois, pour une meilleure insertion dans l'environnement.
 - ⇒ Concernant la gestion des déchets, tri des cartons verres et déchets ménagers répartis dans les poubelles et locaux mis à disposition par la mairie.
- L'accueil des personnes à mobilité réduite
 - ⇒ La terrasse n'est pas accessible aux personnes à mobilité réduite à partir de l'esplanade de la mer, en raison de la présence importante de sable.
 - ⇒ Préciser si l'établissement en lui-même peut accueillir des PMR. Oui sauf pour les toilettes.
- Les effectifs employés
 - ⇒ 1 président
 - ⇒ 1 cuisinier
 - ⇒ 1 barman
 - ⇒ 3 serveuses.
- les qualifications au sein de l'entreprise
 - ⇒ formation de permis d'exploitation ; 1
 - ⇒ Hccp : 3.
- La mise en place d'une démarche qualité ou d'un questionnaire pour évaluer la prestation
 - ⇒ page Facebook <https://fr-fr.facebook.com/Cafe-del-mar-saint-jean-de-monts-1141530549278061/> avec possibilité de laisser un avis.

Délégation de service public
pour l'installation et l'exploitation d'activités
destinées à répondre aux besoins du
service public balnéaire

DÉLÉGATAIRE

SAMUEL BOUTELDJA

LOT 15 « CLUB DE PLAGES »

RAPPORT ANNUEL

Convention d'exploitation – Lot n°15

Principales caractéristiques du lot

- Objet : Club de plage
- Date de signature : 7 avril 2017
- Echéance : 31 décembre 2022
- Durée : entre le 3 mai 2017 et le 31 décembre 2022
- Dénomination sociale de l'exploitant :
Samuel BOUTELDJA représentant Le club LUCKY-PLAGE, société en participation, inscrite au Centre des Impôts de Nantes sous le numéro 2016/3 207 Case n°15, domicilié personnellement au 16 La Coindière 44810 Héric.

Respect des principes liés au service public

Principes d'adaptabilité du service public

- âge des installations
 - ⇒ portique, tyrolienne, structure métallique couverture piscine, structure enfants : 11 ans
 - ⇒ château gonflable : 6 ans, révisé en 2018
 - ⇒ barrières en bois : 4 ans
 - ⇒ cabane d'accueil en bois : 3 ans
 - ⇒ toiles trampolines, piscine, balançoires : 2 ans.
- modalités d'entretien et de maintenance
 - ⇒ Le matériel fait l'objet d'un entretien annuel.
 - ⇒ Chaque équipement est vérifié lors du démontage et réparé s'il y a lieu avant le montage annuel.
- plan de renouvellement
 - ⇒ La durée de vie des équipements allant de 5 à plus de 20 ans, La SEP Lucky Plage prévoit un plan de renouvellement.
 - ⇒ 2018 : remise en état du château gonflable, réparation et modification de la porte de la « serre » (couverture piscine), remise en état de la tyrolienne.
 - ⇒ 2019 : remplacement du portique et des barrières, réfection de la porte de la serre suite à vandalisme 2018, achat d'équipement de vidéo surveillance.

Respect du principe de transparence

- moyens mis au service de l'information des usagers
 - ⇒ site internet <http://club-lucky-plage.fr/> ;
 - ⇒ page facebook ;
 - ⇒ flyers saisonnier avec les tarifs et coordonnées du responsable.

Caractéristiques du service délégué

- Les services fournis
 - ⇒ Les équipements installés sont ceux prévus dans le sous-traité d'exploitation.

- ⇒ Dans le cadre de son activité club de plage, l'exploitant organise des cours de natation et d'aquagym. Par ailleurs, un service de vente à emporter est proposé.
- ⇒ Le nombre d'enfants accueillis est de 1542 sur la totalité de la saison, soit une moyenne de 37 enfants par jour pour juillet et août, en baisse par rapport à 2017.
- La période d'exploitation effective
 - ⇒ Le club a été ouvert du 9 juillet au 25 août 2018.
- La période de montage et de démontage
 - ⇒ Le club a été monté du 1^{er} avril au 1^{er} juillet 2018. Le démontage a eu lieu du 27 août au 31 octobre 2018.
- Les tarifs des services fournis

Tarif Club Journée					
	1 jour	6 jours	12 jours	18 jours	24 jours
1 enfant	17,00 €	87,00 €	150,00 €	197,00 €	226,00 €
2 enfants	32,00 €	157,00 €	270,00 €	355,00 €	425,00 €
3 enfants	45,00 €	230,00 €	382,00 €	484,00 €	556,00 €

Tarif Club Demi-Journée					
	1 jour 1/2	6 jours 1/2	12 jours 1/2	18 jours 1/2	24 jours 1/2
1 enfant	13,00 €	66,00 €	120,00 €	152,00 €	175,00 €
2 enfants	24,00 €	124,00 €	204,00 €	258,00 €	315,00 €
3 enfants	35,00 €	178,00 €	306,00 €	386,00 €	472,00 €

Tarif Natation		Tarif aquagym/lounge côte	
1 séance	15,00 €	1 séance	10,00 €
5 séances	70,00 €	5 séances	45,00 €
10 séances	130,00 €	10 séances	80,00 €

Tarif utilisation du park (Trampoline, château, tyrolienne)	
15 mn	2,00 €
30 mn	4,00 €
1H00	6,00 €

By Cré@tic

CLUB DE PLAGE

RÉDUCTION SUR PRÉSENTATION DE CE FLYER

- Les installations et aménagements effectués





Comptes de la délégation de service public

SEP Lucky Plage
 SIRET : 82365948700016
 Adresse :
 16, La Coindière
 44810 HERIC

Samuel BOUTELDJA, gérant
 Tél : 0685943932
 email : samuelbouteldja@gmail.com

COMPTE D'EXPLOITATION 2018

RECETTES	15620
DEPENSES	
Frais de personnel	3469
Impôts/Redevances	2166,16
CFE	138
Concession	1858
SACEM/SPRE	170,16
Travaux, Fournitures et services extérieurs	4006,36
ARS	179,88
Location tractopelle et modulaire	885,4
Bâches et grillage	542,55
Petit matériel et outillage	853,33
Location bikes + jeux	622,15
EDF	183,25
Assurance	739,8
Frais divers de gestion	1752,93
Cotisations professionnelles	430,87
carburant	415,71

Frais postaux	24,15
Frais réception	150
Autres frais divers	732,2
Frais Financiers	3218
Remboursement emprunt	3218
TOTAL dépenses de fonctionnement	14612,45
Investissement	
	0
RESULTAT	
Excédent	1007,55
Provision pour investissement	0
BENEFICE	1007,55

Point sur provision pour investissement 2000 € en 2017 reportée puisqu'aucun investissement en 2018

Analyse de la qualité du service

- La préservation du site notamment la qualité architecturale et environnementale, l'insertion paysagère des installations, les mesures de prévention, de recyclage et d'élimination des déchets
 - ⇒ Une cabine d'accueil en bois est installée pour respecter l'aspect naturel du site. Cet équipement en bois s'intègre parfaitement au paysage et son aspect « naturel » respecte l'environnement.
 - ⇒ Une poubelle est à la disposition des enfants à l'intérieur du club. Elle est vidée chaque soir et posée au point de collecte de la plage pour évacuation par les services de la commune. Les déchets plus encombrants sont évacués vers la déchetterie par l'exploitant.
 - ⇒ Dans toutes leurs activités, les enfants sont sensibilisés au respect de leur environnement (jeux en lien avec ce thème) et au maintien de la propreté du site (ramassage des papiers et autres déchets). Ils sont aussi sensibilisés au recyclage et à la réutilisation de matériaux divers, pour faire des activités manuelles (bouteilles plastiques, morceaux de bois, galets, coquillages, sable ...).
- L'accueil des personnes à mobilité réduite
 - ⇒ L'accès se fait par la cale et l'accueil est adapté en fonction des besoins.
- Les effectifs employés
 - ⇒ un maître nageur
 - ⇒ deux animateurs
 - ⇒ une hôtesse d'accueil.
- les qualifications au sein de l'entreprise
 - ⇒ éducateur sportif titulaire du BEESAN ;
 - ⇒ animateurs diplômés BAFA
 - ⇒ hôtesse d'accueil expérimentée.
- La mise en place d'une démarche qualité ou d'un questionnaire pour évaluer la prestation
 - ⇒ page Facebook <https://fr-fr.facebook.com/Club-Lucky-Plage-834876060000579/> avec possibilité de laisser un avis.

REMARQUES:

La fréquentation 2018 accuse une baisse d'environ 9% qui s'est fait ressentir surtout en juillet, d'où la baisse du chiffre d'affaires.